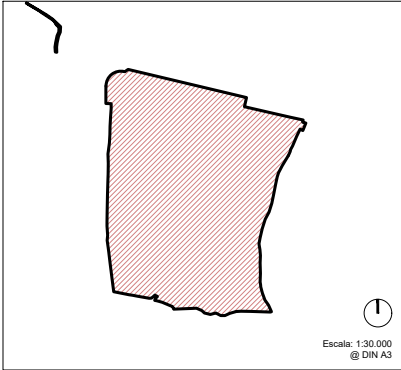


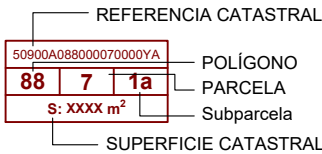


Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



Escala: 1:30.000
@ DIN A3

INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 N° FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

PLANO LLAVE FICHAS FINCAS APORTADAS

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N

0 50 100 150 m

Escala: 1:5.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 1 (PARCELA 7 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

34.509 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

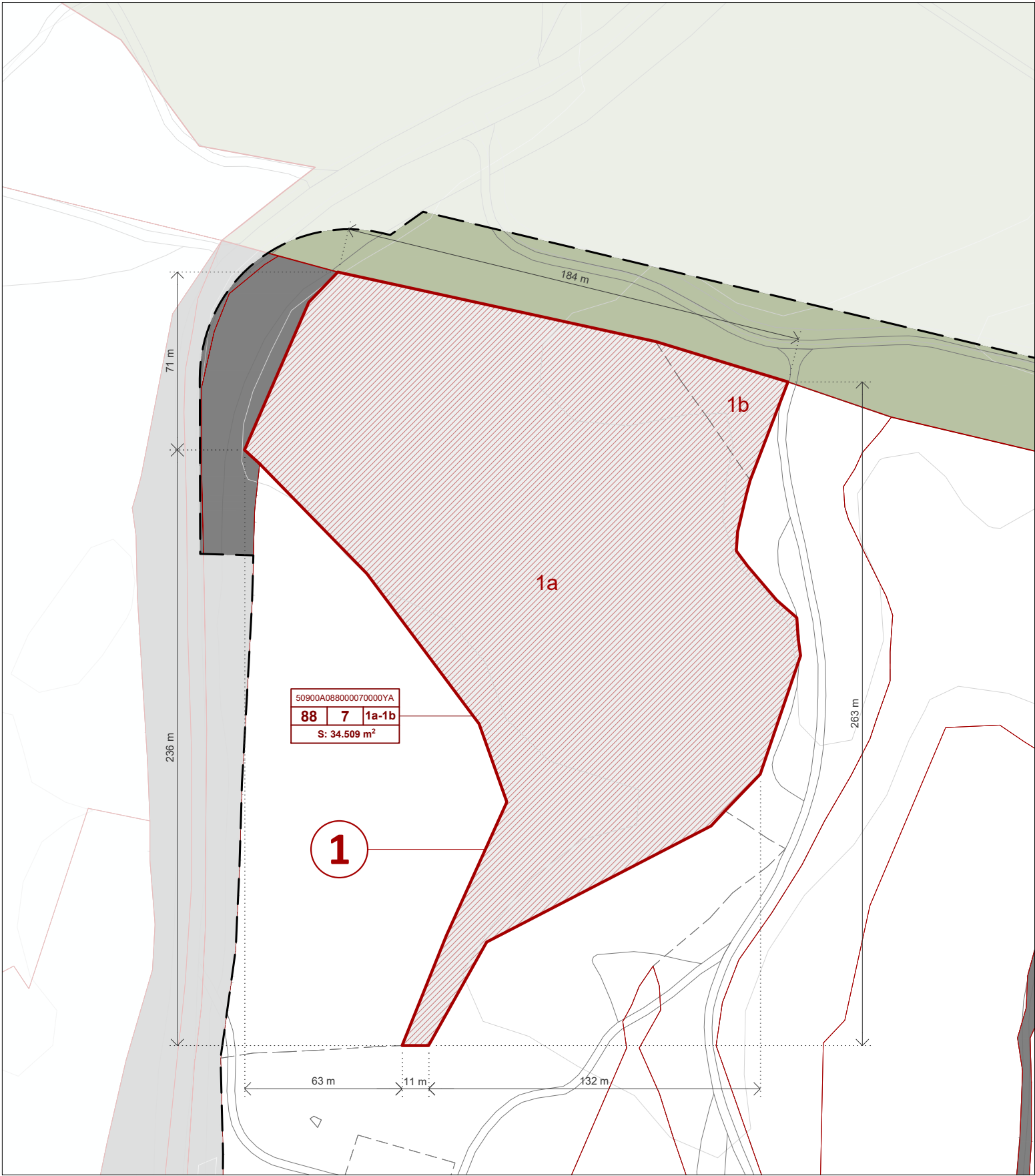
50900A088000070000YA

F) Notas

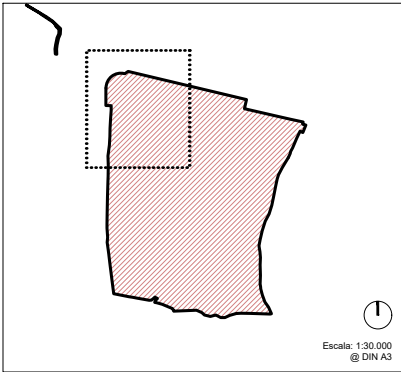
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 3236

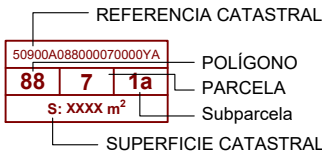
Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro

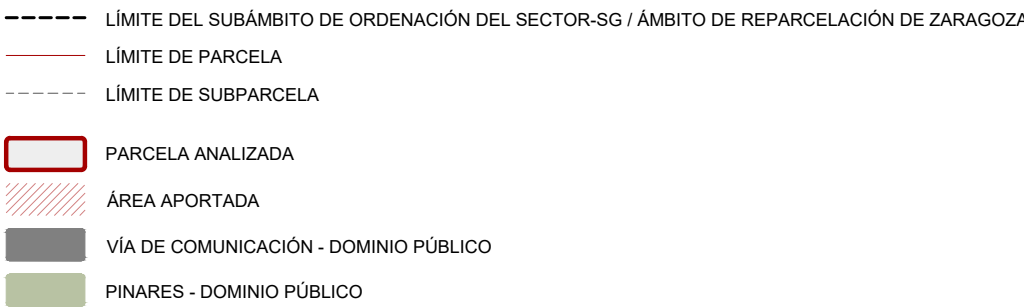


INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA



50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 1
PARCELA 7 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N
0 10 25 50 m
Escala: 1:2.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 2 (PARCELA - , POLÍGONO -)

A) Descripción de la finca

URBANA.- Parcela en término municipal de Zaragoza, con una superficie total de doscientos veintinueve mil ciento noventa y nueve metros cuadrados, calificada como sistema general de espacios libres e integrada por diferentes enclaves dentro de los montes municipales de Pinares de Torrero y por una franja longitudinal inmediata al Sector 88/1 que forma parte del corredor verde del Canal Imperial de Aragón. Las diferentes porciones forman parte de las parcelas catastrales de los polígonos 85 y 88 de rústica que se reseñan: a. del polígono ochenta y cinco: mil ciento ochenta y nueve metros cuadrados de la parcela cincuenta y uno; mil ochocientos sesenta y ocho metros cuadrados de la parcela cincuenta y siete; dos mil ciento cuarenta y un metros cuadrados de la parcela cincuenta y ocho; dos mil veinte metros cuadrados de la parcela cincuenta y nueve; cinco mil veintiún metros cuadrados de la parcela sesenta; cuarenta y dos mil setecientos sesenta y dos metros cuadrados de la parcela ochenta y dos; siete mil setecientos ochenta y ocho metros cuadrados de la parcela noventa y cuatro; dieciséis mil ochocientos treinta y cinco metros cuadrados de la parcela noventa y seis; seis mil cuatrocientos noventa y un metros cuadrados de la parcela noventa; diez mil ochocientos sesenta y un metros cuadrados de la parcela cien; trece mil quinientos noventa metros cuadrados de la parcela ciento cinco; treinta y siete mil ochocientos dieciocho metros cuadrados de las parcelas ciento siete, ciento noventa y cinco y doscientos setenta y cuatro; cinco mil cuatrocientos treinta metros cuadrados de la parcela ciento noventa y uno; y b. del polígono ochenta y ocho: setenta y cinco mil trescientos ochenta y cinco metros cuadrados de la parcela sesenta y cuatro.

Linderos: -

B) Superficie (m²s)

17.581 m²s

C) Titularidad

Dominio público (pinares)

D) Inscripción registral

-

E) Referencia catastral

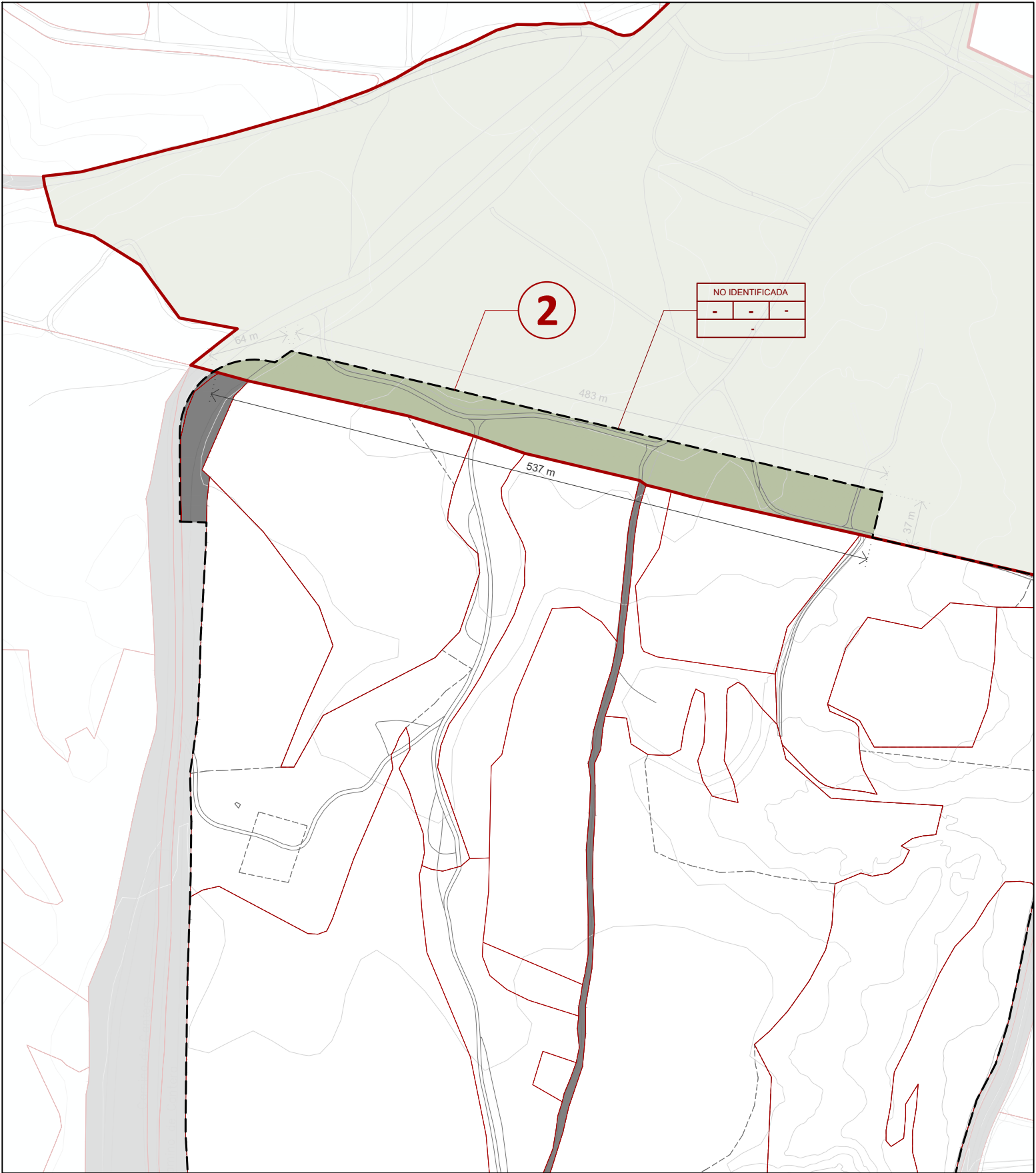
NO IDENTIFICADA

F) Notas

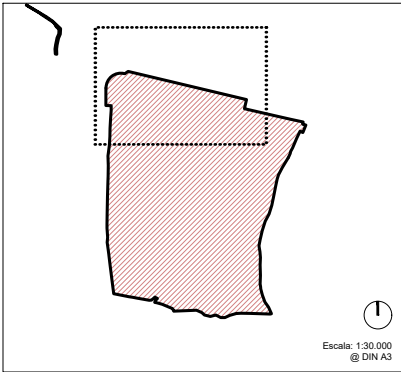
-

Nº de finca registral: 24281

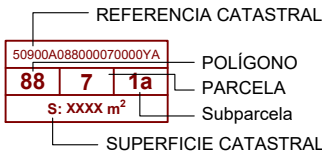
Propietario de la finca: Ayuntamiento de Zaragoza.



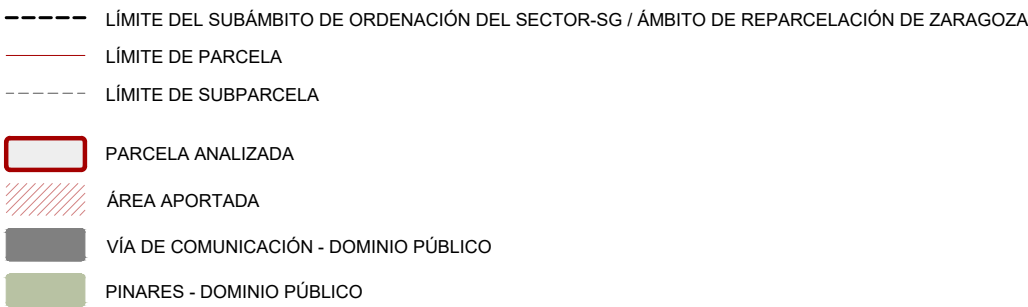
Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



LEYENDA



50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 2
PARCELA CATASTRAL NO IDENTIFICADA

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N
0 10 50 100 m
Escala: 1:4.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 9ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 3 (PARCELA 8 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Naturaleza de la finca: RÚSTICA
Vía Pública: PARAJE MONTE DE TORRERO
Referencia Catastral: 50900A088000080000YB
Superficie del Terreno: cuatro hectáreas setenta y nueve áreas treinta y dos centiáreas
Norte, ACAMPO DE HEREDEROS DE SEBASTIAN ARRAEZ
Sur, ACAMPO DE HEREDEROS DE SEBASTIAN ARRAEZ
Este, EL MISMO Y MARIANO LOPEZ
Oeste, CAMINO CANTERAS
DESCRIPCION: CAMPO EN ESTA CIUDAD.
Linderos: Pendiente de resolución de la expropiación.

B) Superficie (m²s)

49.045 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

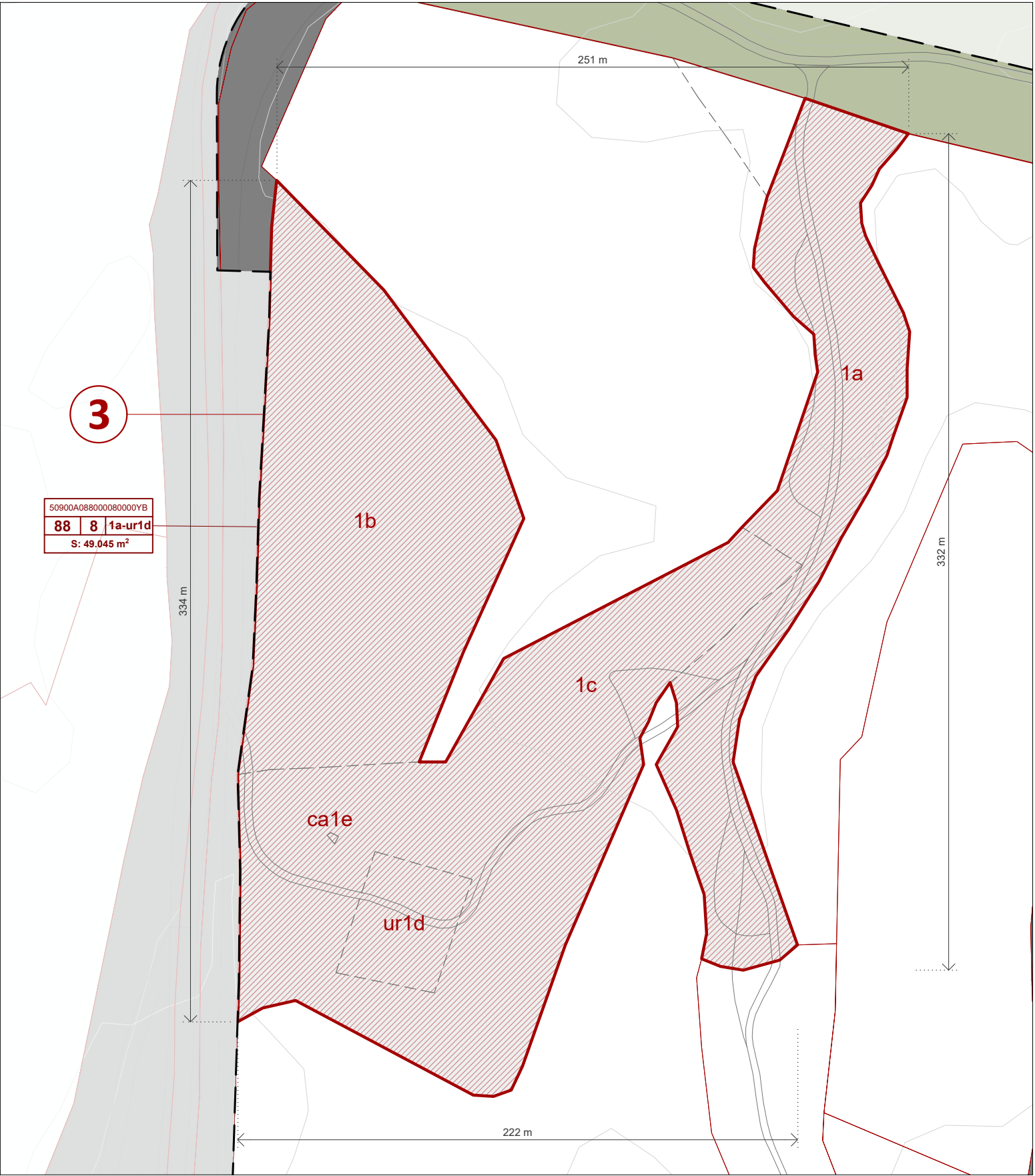
Pendiente de resolución de la expropiación.

E) Referencia catastral

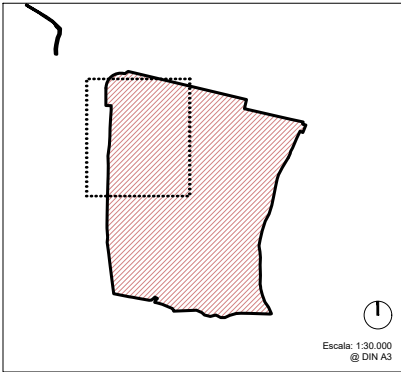
50900A088000080000YB

F) Notas

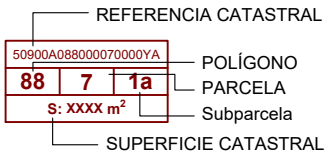
Pendiente de resolución de la expropiación: ZA-ZA-002
Nº de finca registral: 15100
Propietario de la finca: Jesús Santiago Santacruz Guajardo: 10,34% del pleno dominio con carácter privativo; María Pilar Santacruz Guajardo: 10,34% del pleno dominio con carácter privativo y Carmen López González: (i) 79,319955% del usufructo (regimen económico matrimonial no especificado); y (ii) 79,32% de la nuda propiedad como fiduciaria testamentaria.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- - - - - LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 3
PARCELA 8 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 25 50 m
Escala: 1:2.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 4 (PARCELA 6 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la expropiación.

B) Superficie (m²s)

17.369 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la expropiación.

E) Referencia catastral

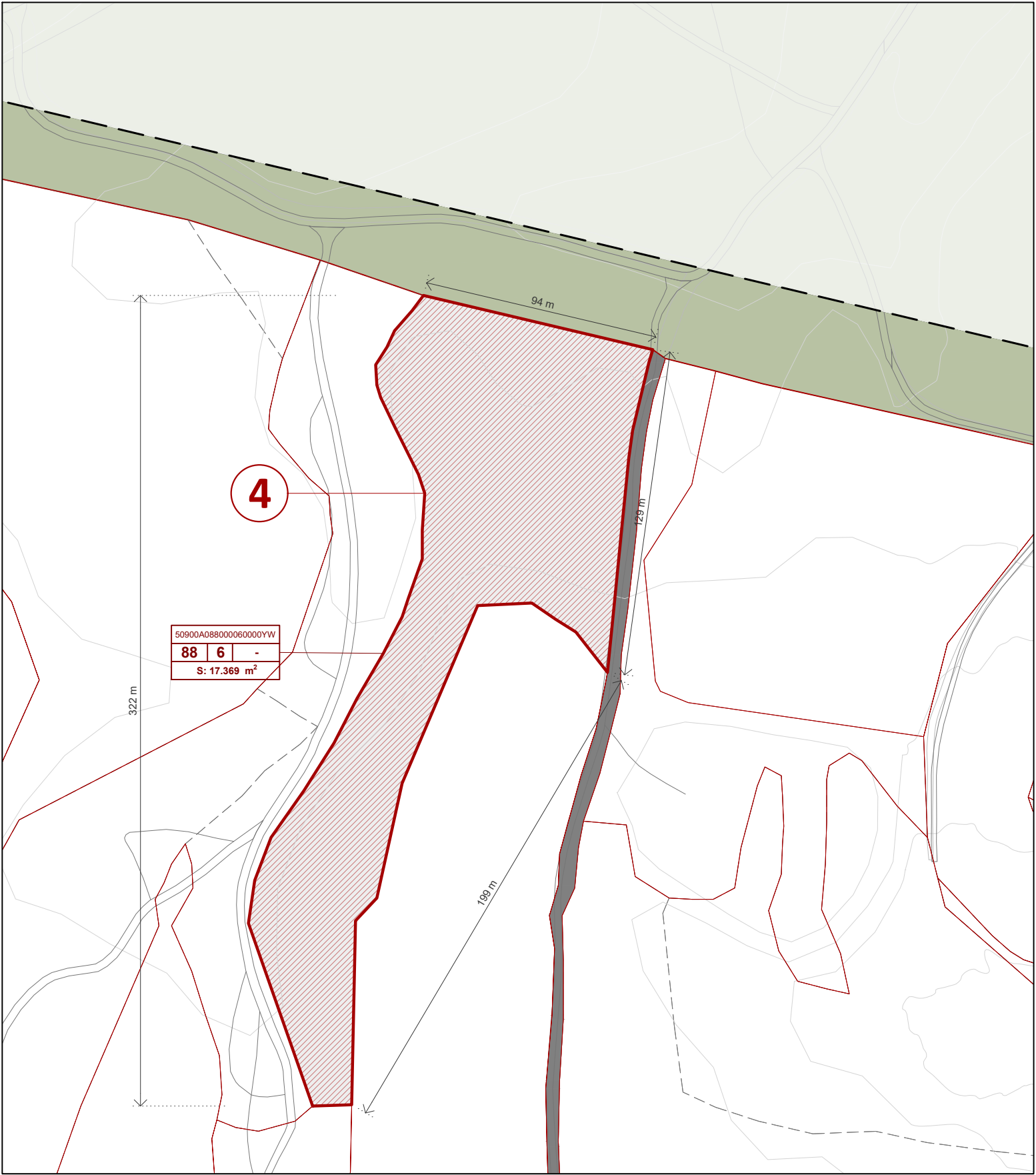
50900A088000060000YW

F) Notas

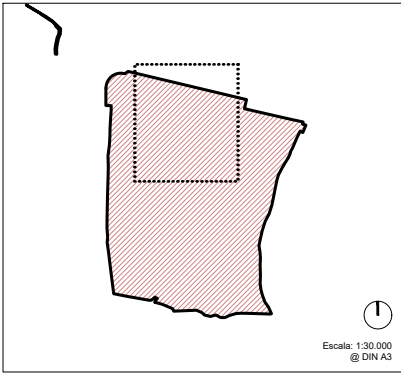
Pendiente de resolución de la expropiación: ZA-ZA-003

Nº de finca registral: -

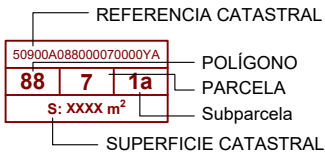
Propietario de la finca: Camino Calera, S.L.: 90,91% propiedad; María del Carmen Vea Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; Margarita Maria Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; María Fernanda Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; Enrique Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; Manuel Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; Ana Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; María Begoña Vea-Murguía Villarroya: 1,13% propiedad; Fernando Vea-Murguía Berges: 0,56% propiedad y Eduardo Vea-Murguía Berges: 0,56% propiedad (PROPIETARIOS CATASTRALES)



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 4
PARCELA 6 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N
0 10 25 50 m
Escala: 1:2.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

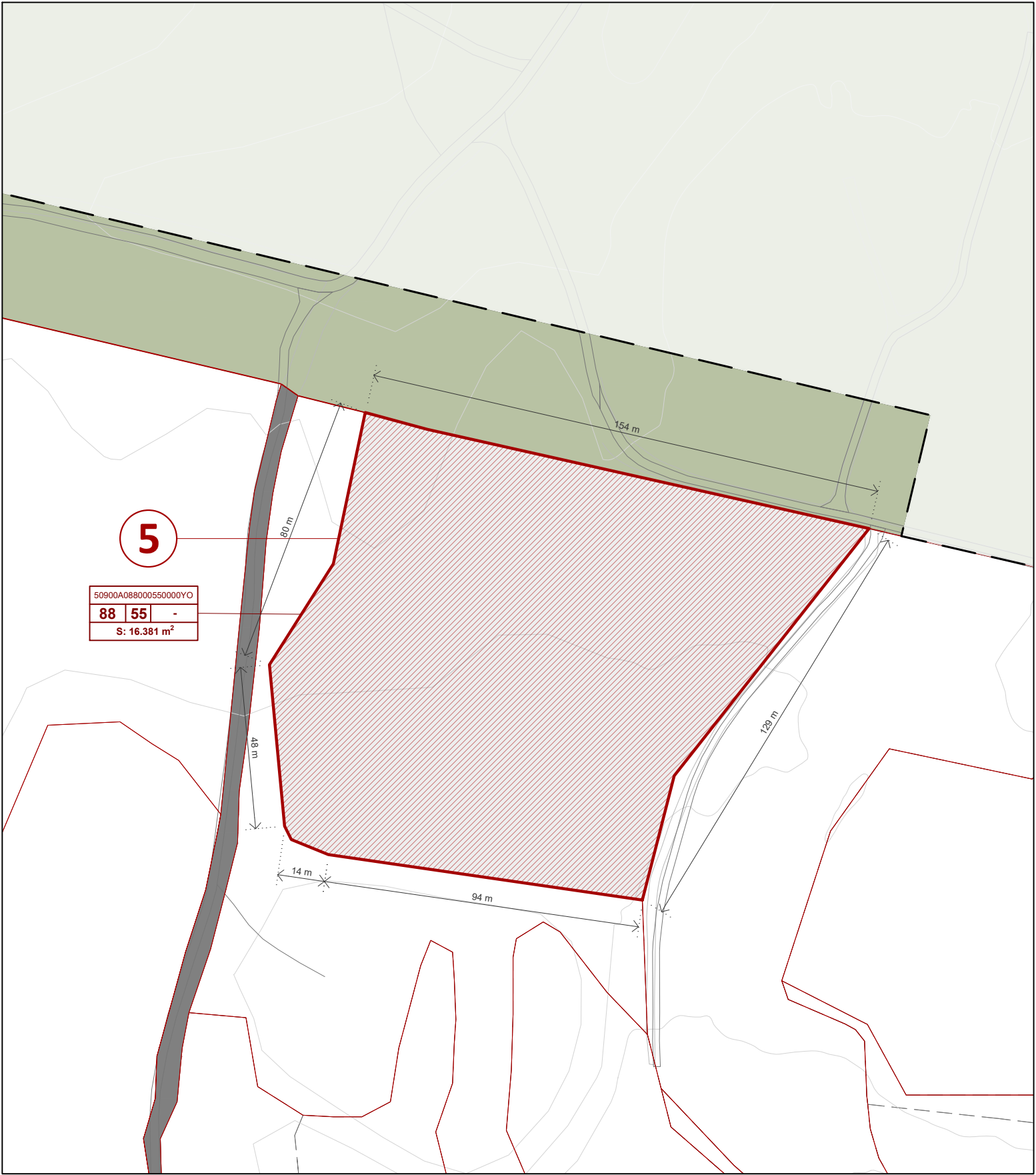
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

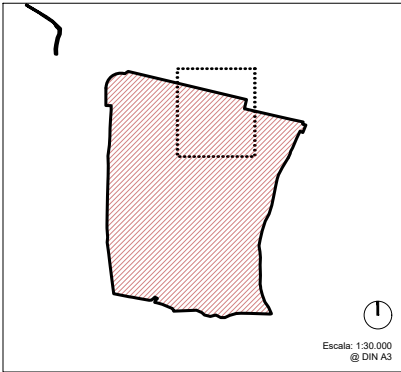
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 5 (PARCELA 55 , POLÍGONO 88)

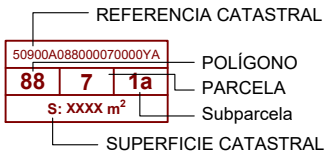
- A) Descripción de la finca
-
- Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.
- B) Superficie (m²s)
- 16.381 m²s
- C) Titularidad
- Microsoft 7724 Spain, S.L.
- D) Inscripción registral
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- E) Referencia catastral
- 50900A088000550000YO
- F) Notas
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- Nº de finca registral: 3236
- Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 5

PARCELA 55 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 20 40 m

Escala: 1:1.500

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: AECOM Madrid

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor: Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 6 (PARCELA 74 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la expropiación.

B) Superficie (m²s)

15.968 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la expropiación.

E) Referencia catastral

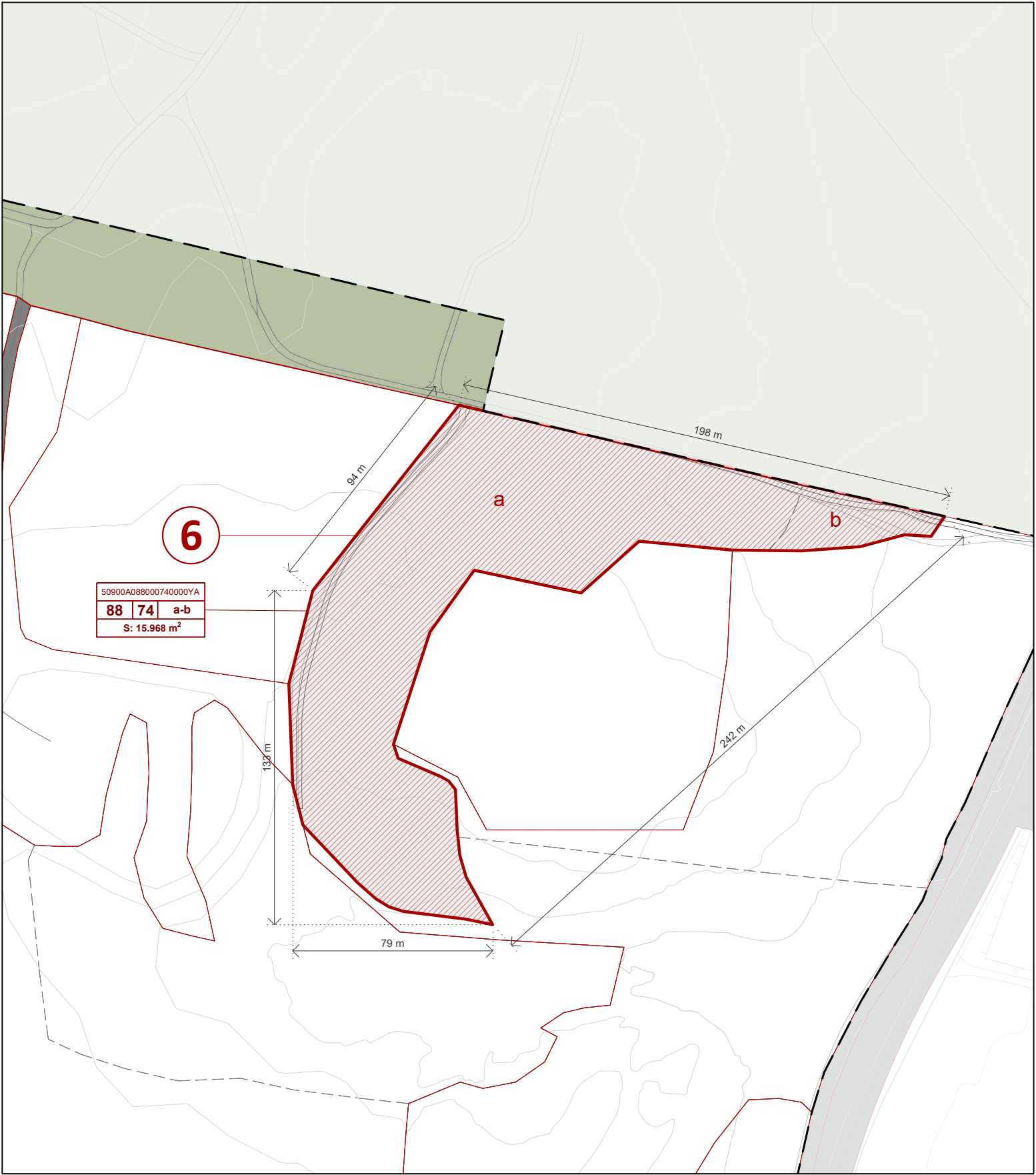
50900A088000740000YA

F) Notas

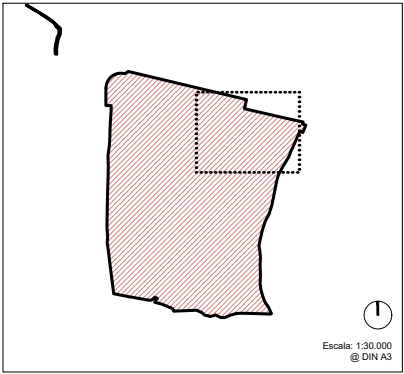
Pendiente de resolución de la expropiación: ZA-ZA-004

Nº de finca registral: -

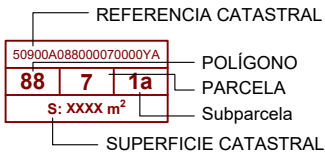
Propietario de la finca: Timoteo Garza Royo: 12,50% del pleno dominio; María Pilar Garza Royo: 12,50% del pleno dominio; María Pilar Garza Royo: 8,33333% del pleno dominio; Juana Bermejo Fraca: 20,83333% del usufructo; María Pilar Garza Bermejo: 6,94444% de la nuda propiedad; Antonio Garza Bermejo: 6,94444% de la nuda propiedad; María Pilar Garza Bermejo y Ángel Navarro Laplaza: 12,50% del pleno dominio con carácter consorcial; María Pilar Maisanava Ondiviela: 20,8333% usufructo; Jose Antonio Garza Maisanava: 6,94444% de la nuda propiedad; Francisco Javier Garza Maisanava: 6,94444% de la nuda propiedad; María Pilar Garza Maisanava: 6,94444% de la nuda propiedad; Rosario Valls Nebot: 12,500% del usufructo;Timoteo Garza Royo: 2,08333% de la nuda propiedad; María Pilar Garza Royo: 3,47222% de la nuda propiedad; María Pilar Garza Bermejo: 1,157407 de la nuda propiedad; Antonio Garza Bermejo: 1,157407 de la nuda propiedad; José Antonio Garza Maisanava: 1,157407% de la nuda propiedad; Francisco Javier Garza Maisanava: 1,157407% de la nuda propiedad; María Pilar Garza Maisanava: 1,157407% de la nuda propiedad; Sofia Pilar Garza Angulo: 4,050925% de la nuda propiedad y Ana Garza Angulo: 4,050925% de la nuda propiedad.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 6

PARCELA 74 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 25 50 m

Escala: 1:2.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

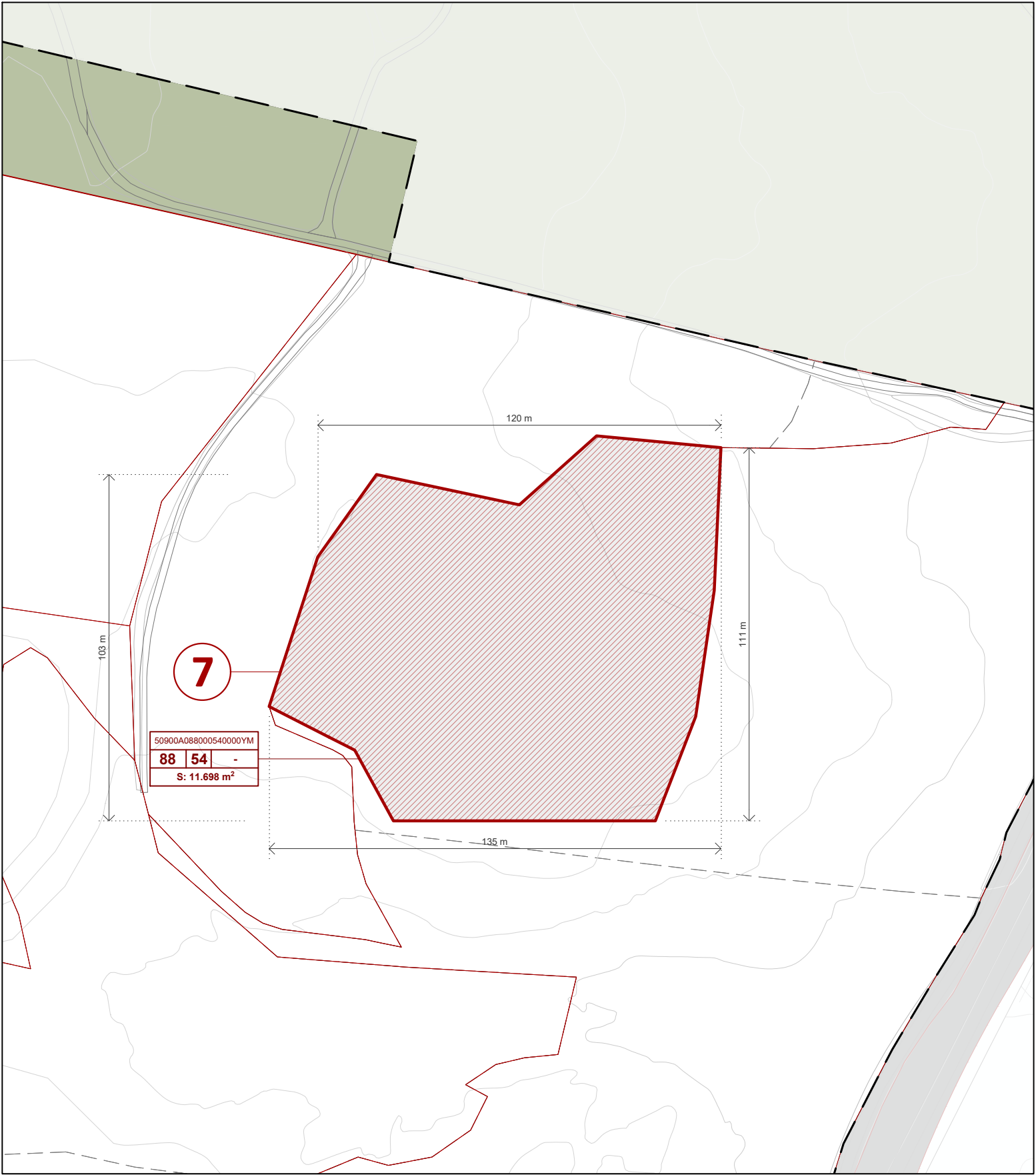
Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

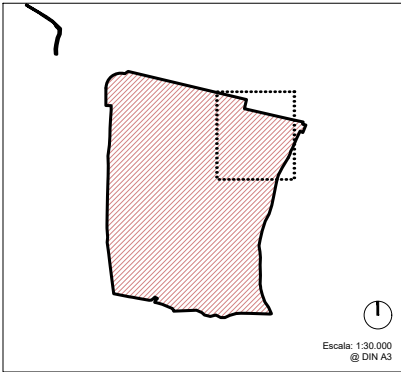
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 7 (PARCELA 54 , POLÍGONO 88)

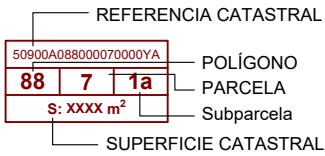
- A) Descripción de la finca
-
- Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.
- B) Superficie (m²s)
- 11.698 m²s
- C) Titularidad
- Microsoft 7724 Spain, S.L.
- D) Inscripción registral
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- E) Referencia catastral
- 50900A088000540000YM
- F) Notas
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- Nº de finca registral: 3236
- Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 7

PARCELA 54 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 20 40 m

Escala: 1:1.500

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: AECOM Madrid

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor: Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Microsoft

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 8 (PARCELA 75 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

9.205 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

50900A088000750000YB

F) Notas

Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 30610

Propietario de la finca: Manuel Gajón Binaburo y María Pilar Herrera Entio:

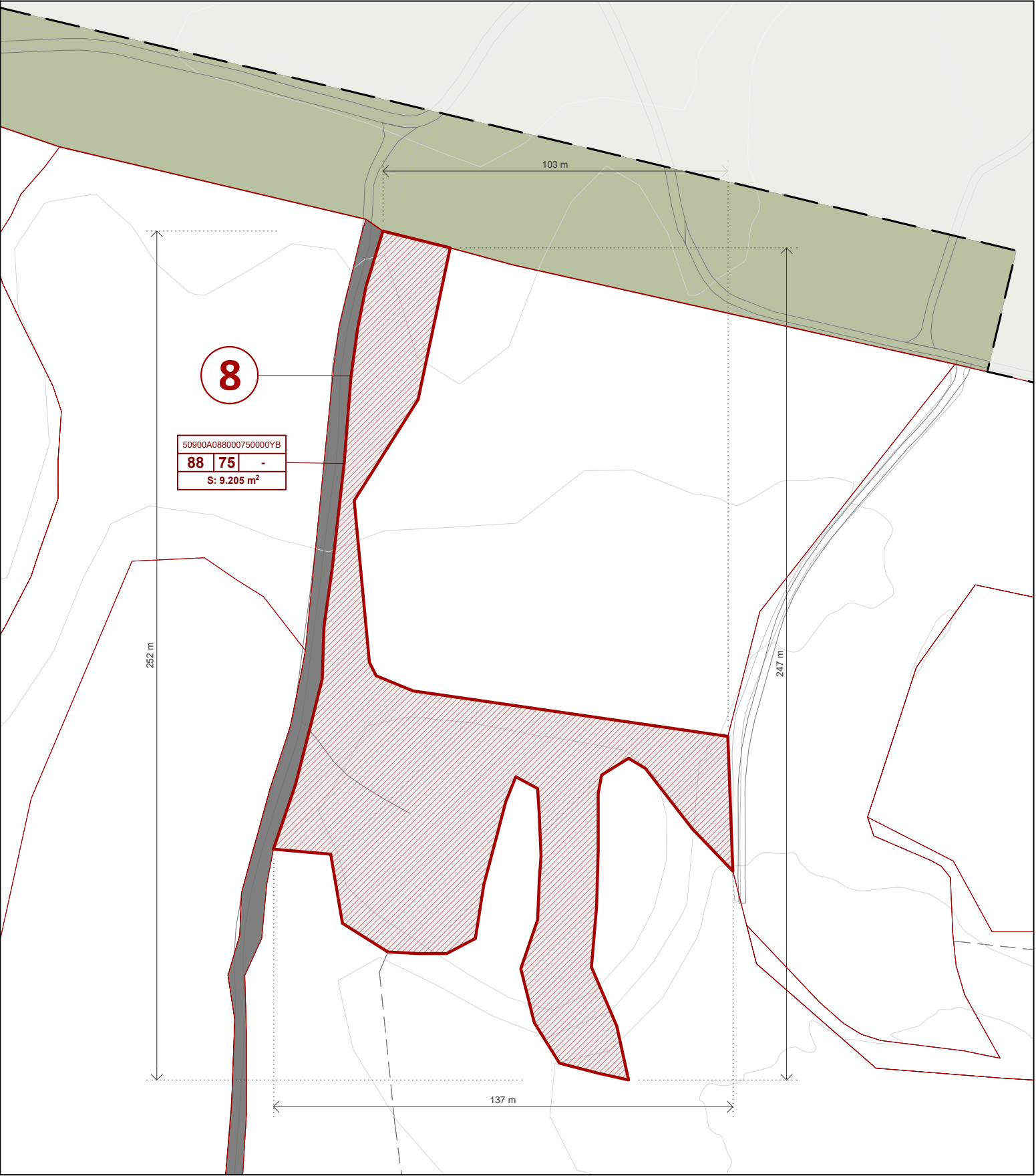
33,33% del pleno dominio bajo el regimen económico matrimonial de

consorcio; María Ángeles Gajón Binaburo y Miguel Ángel López Almansa:

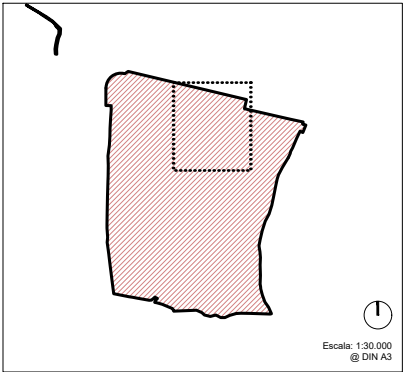
33,33% del pleno dominio bajo el regimen económico matrimonial de

consorcio y José Ángel Gajón Binaburo y Elena García Lázaro: 33,33% del pleno

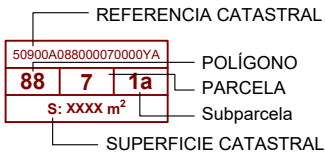
dominio bajo el regimen económico matrimonial de consorcio.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 8
PARCELA 75 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N
0 10 20 40 m
Escala: 1:1.500
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 9 (PARCELA 9 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

20.474 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

50900A088000090000YY

F) Notas

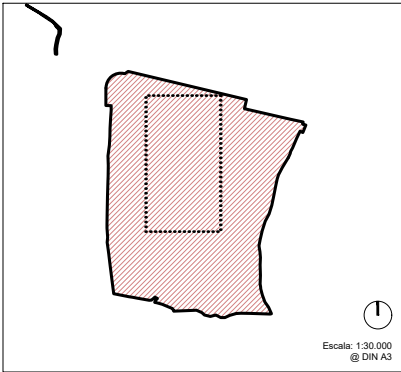
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 15102

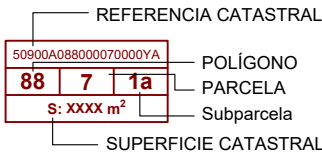
Propietario de la finca: Arcoiris Proyectos y Construcciones, S.L.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 9
PARCELA 9 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N
0 10 20 40 m
Escala: 1:1.500
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 10 (PARCELA 10 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

2.142 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

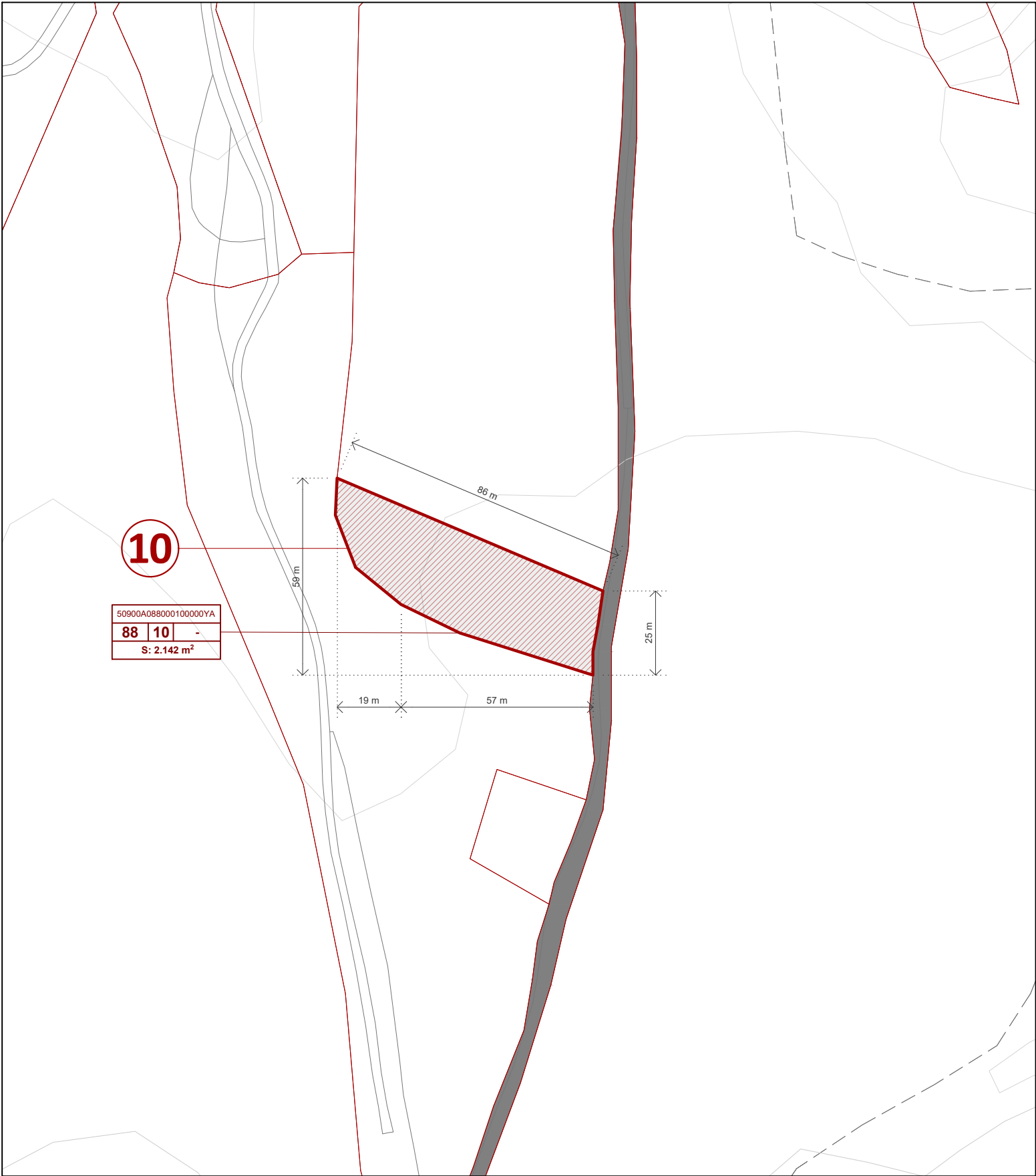
50900A088000100000YA

F) Notas

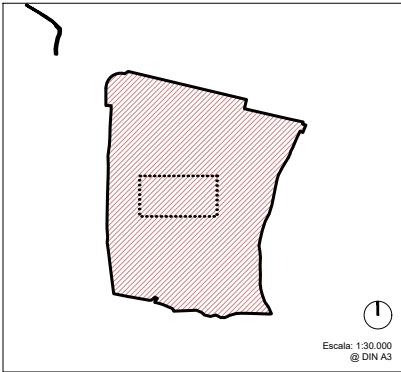
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 3236

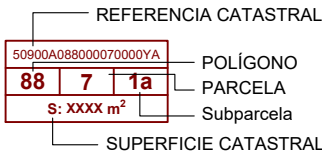
Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 10
PARCELA 10 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 20 40 m
Escala: 1:1.500
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 11 (PARCELA 5 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la expropiación.

B) Superficie (m²s)

83.081 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la expropiación.

E) Referencia catastral

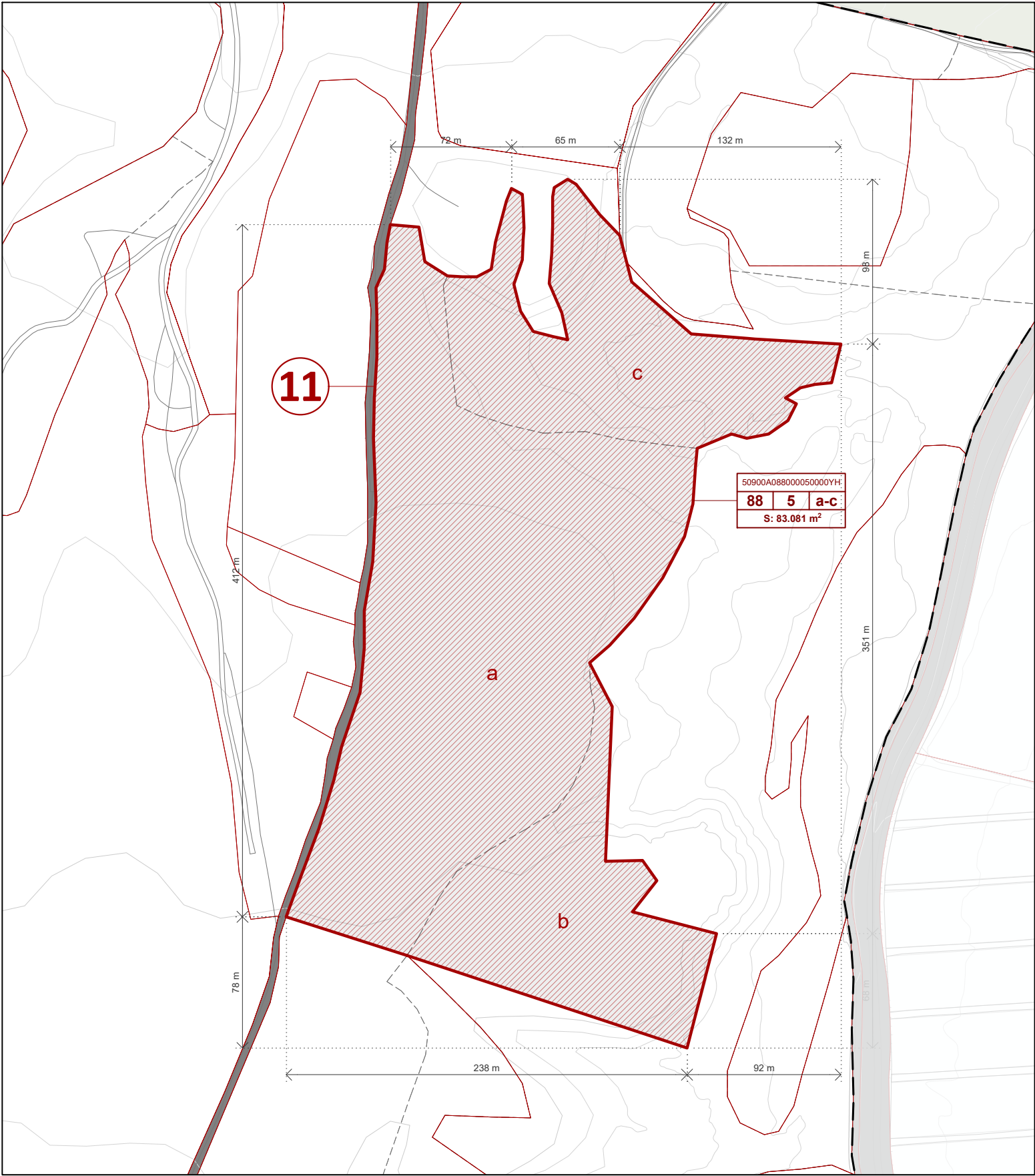
50900A088000050000YH

F) Notas

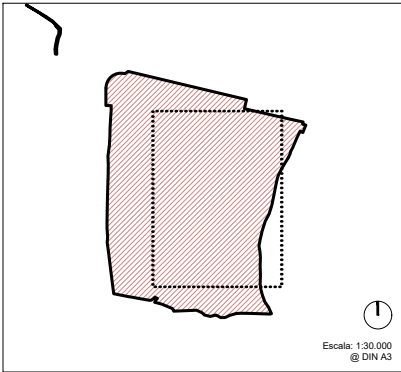
Pendiente de resolución de la expropiación: ZA-ZA-005

Nº de finca registral: 21740

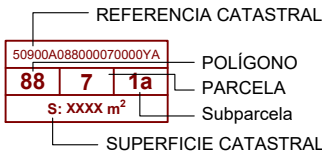
Propietario de la finca: Agrobio-Venture, S.L.U.



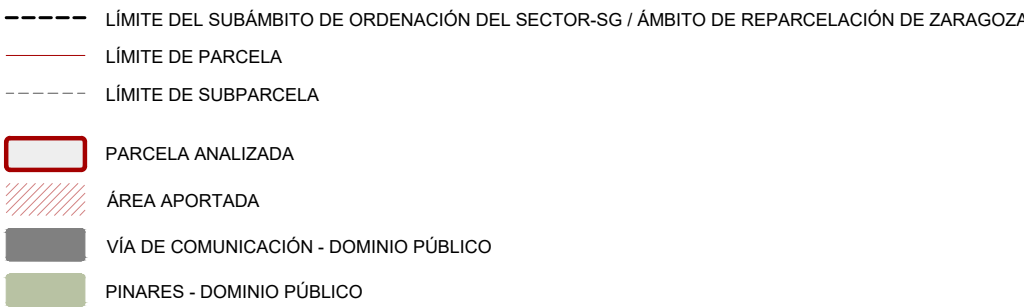
Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



LEYENDA

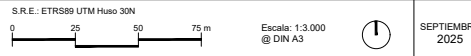


PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

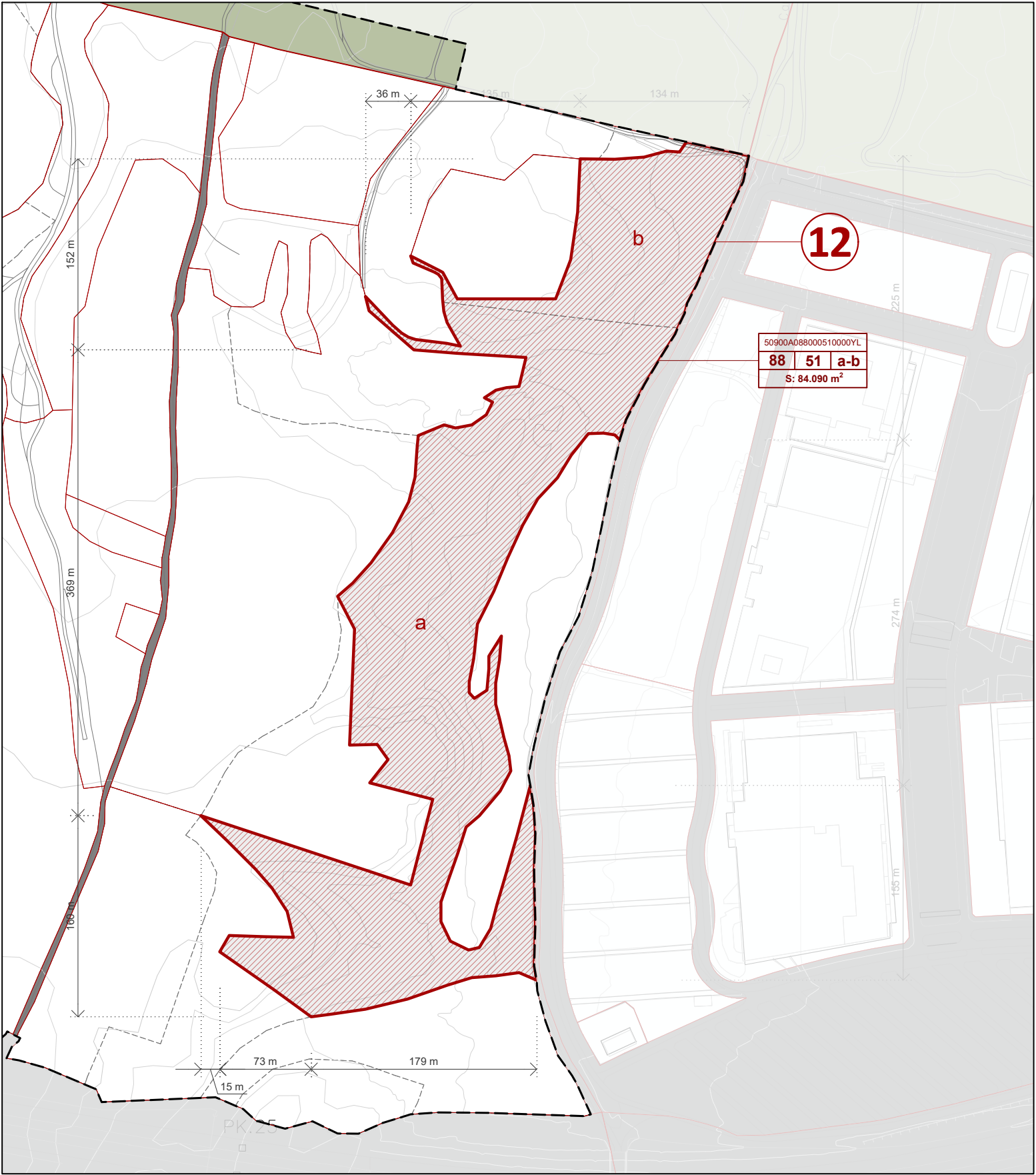
Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 11
PARCELA 5 / POLÍGONO 88

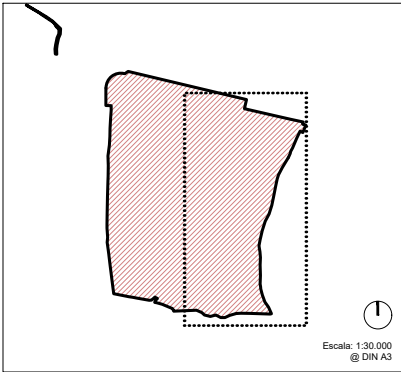


FINCA APORTADA Nº 12 (PARCELA 51 , POLÍGONO 88)

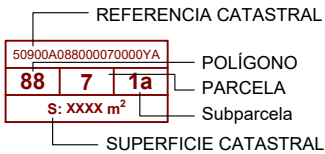
- A) Descripción de la finca
-
- Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.
- B) Superficie (m²s)
- 84.090 m²s
- C) Titularidad
- Microsoft 7724 Spain, S.L.
- D) Inscripción registral
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- E) Referencia catastral
- 50900A088000510000YL
- F) Notas
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- Nº de finca registral: 13911
- Propietario de la finca: Construcciones Santacruz, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 12

PARCELA 51 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 50 100 m

Escala: 1:4.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor: Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

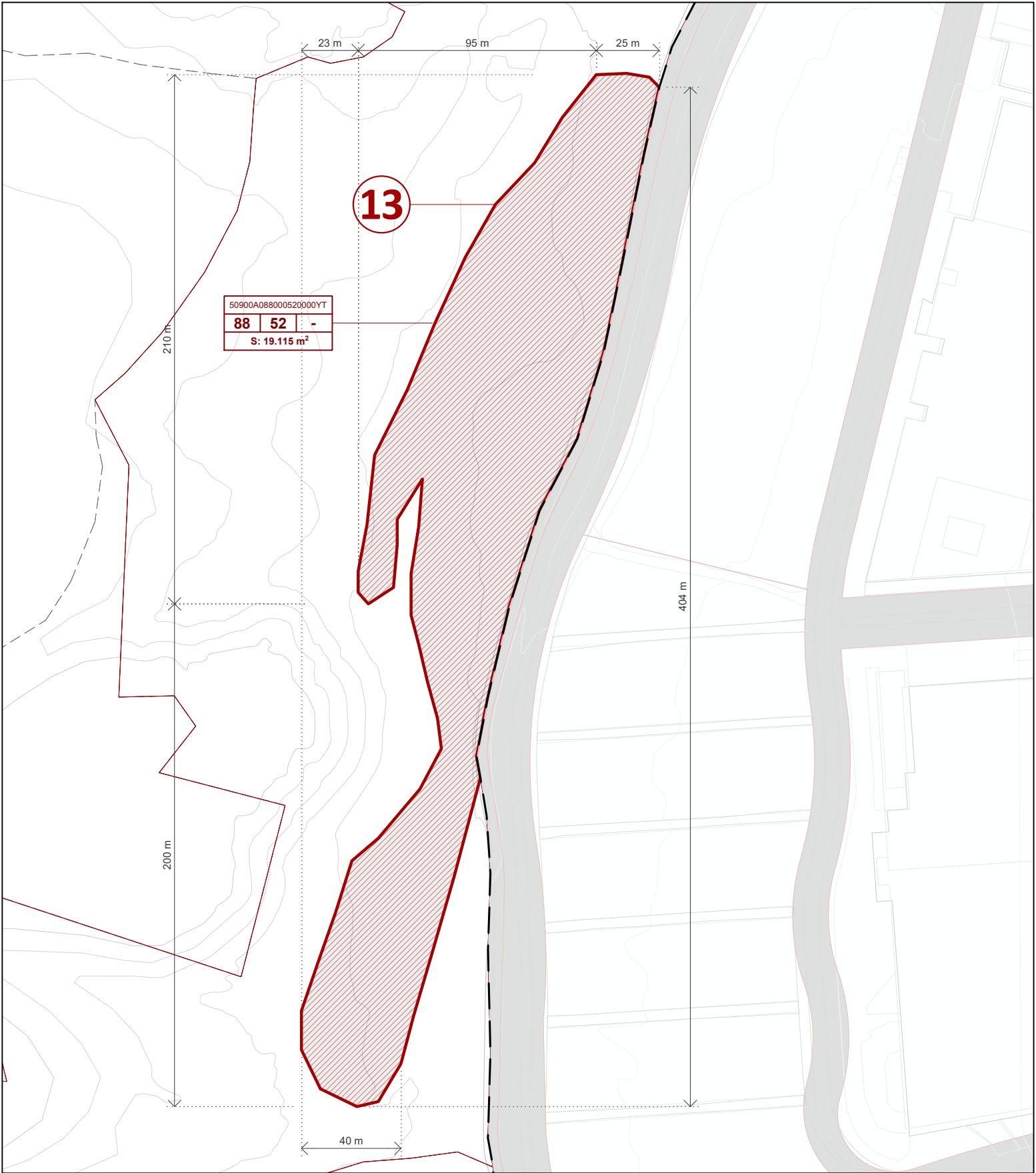
Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

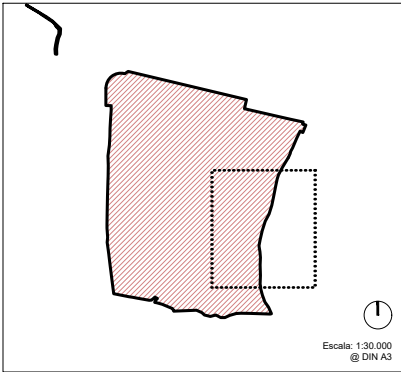
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 13 (PARCELA 52 , POLÍGONO 88)

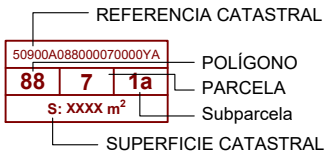
- A) Descripción de la finca
-
- Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.
- B) Superficie (m²s)
- 19.115 m²s
- C) Titularidad
- Microsoft 7724 Spain, S.L.
- D) Inscripción registral
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- E) Referencia catastral
- 50900A088000520000YT
- F) Notas
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- Nº de finca registral: 3236
- Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- - - - - LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 13

PARCELA 52 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N

0 10 25 50 m

Escala: 1:2.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: AECOM Madrid

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor: Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Microsoft

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 14 (PARCELA 11 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

15.802 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

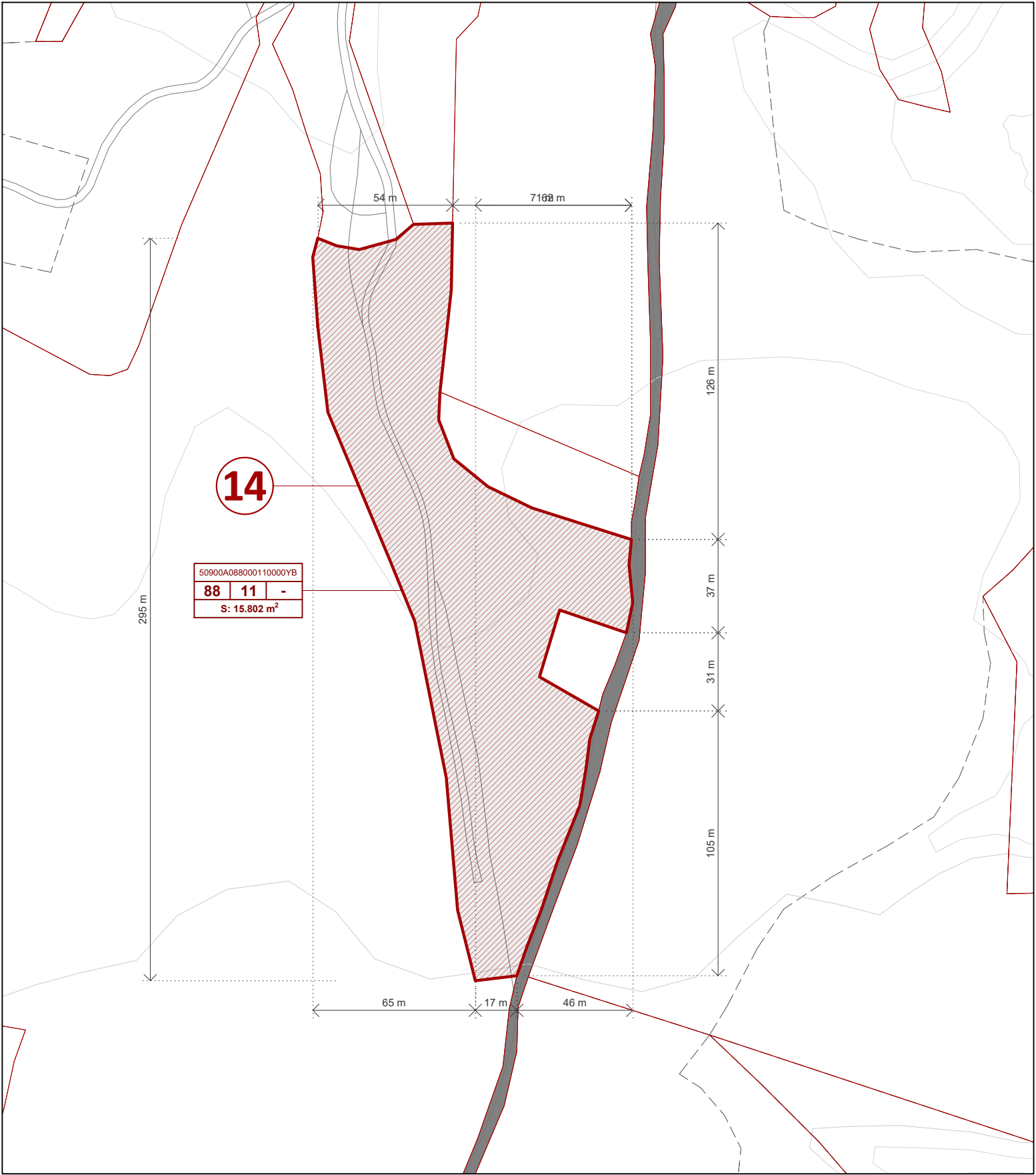
50900A088000110000YB

F) Notas

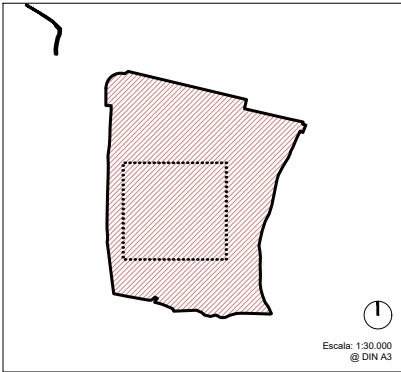
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 7176

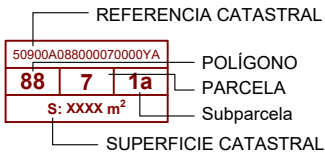
Propietario de la finca: Argimiro López Blesa



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 14
PARCELA 11 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 25 50 m
Escala: 1:2.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:
AECOM

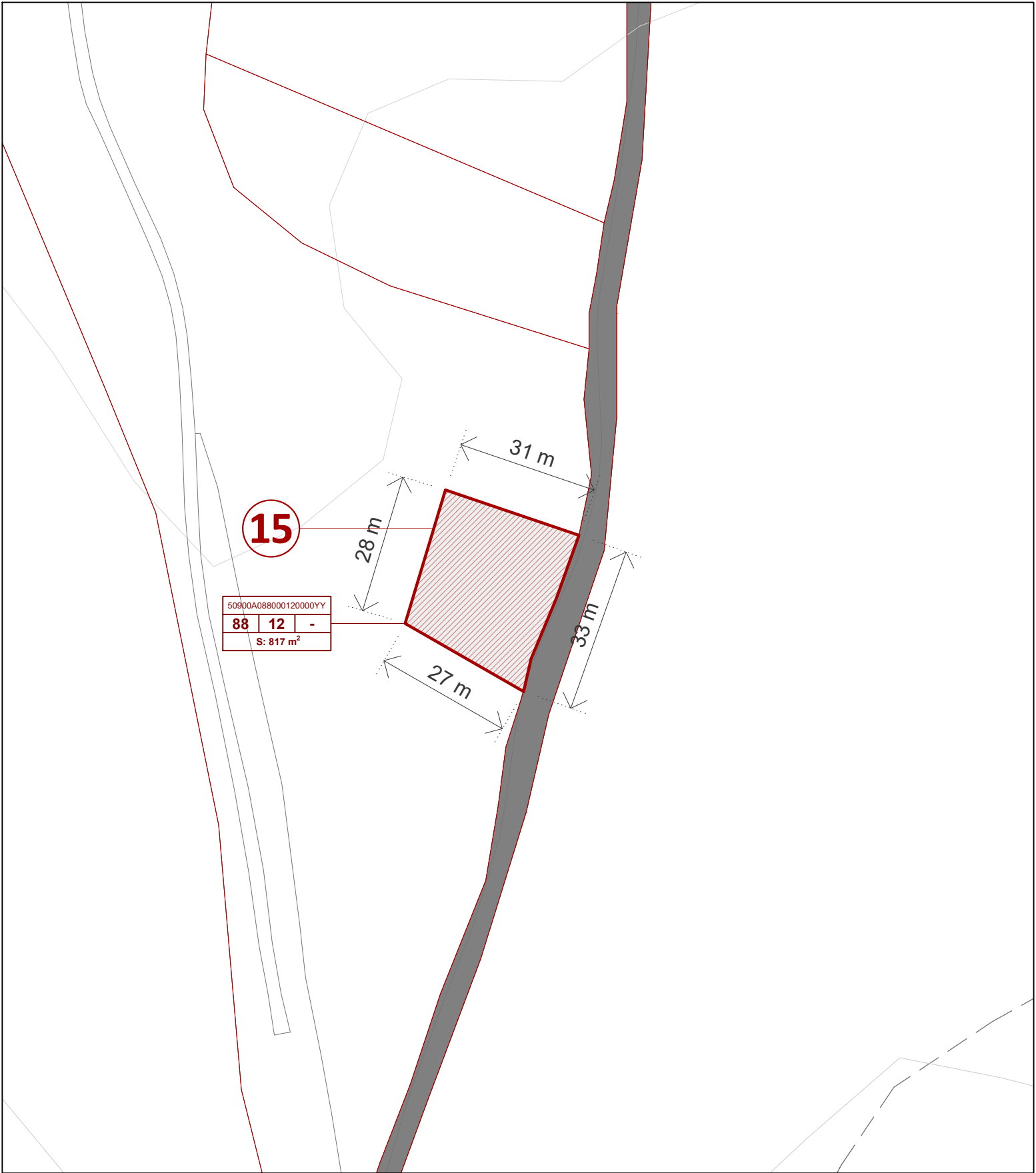
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor:
Microsoft

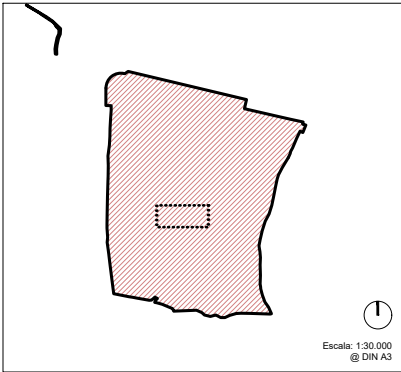
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 15 (PARCELA 12 , POLÍGONO 88)

- A) Descripción de la finca
-
- Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.
- B) Superficie (m²s)
- 817 m²s
- C) Titularidad
- Microsoft 7724 Spain, S.L.
- D) Inscripción registral
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- E) Referencia catastral
- 50900A088000120000YY
- F) Notas
- Pendiente de resolución de la adquisición.
- Nº de finca registral: 3236
- Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL			
REFERENCIA CATASTRAL			
50900A088000070000YA			
POLÍGONO			
88	7	1a	PARCELA
S: XXXX m²			
Subparcela			
SUPERFICIE CATASTRAL			

1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA	
-----	LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
---	LÍMITE DE PARCELA
----	LÍMITE DE SUBPARCELA
	PARCELA ANALIZADA
	ÁREA APORTADA
	VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
	PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 15

PARCELA 12 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM Huso 30N

0 5 10 20 m

Escala: 1:1.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 16 (PARCELA 13 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

96.473 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

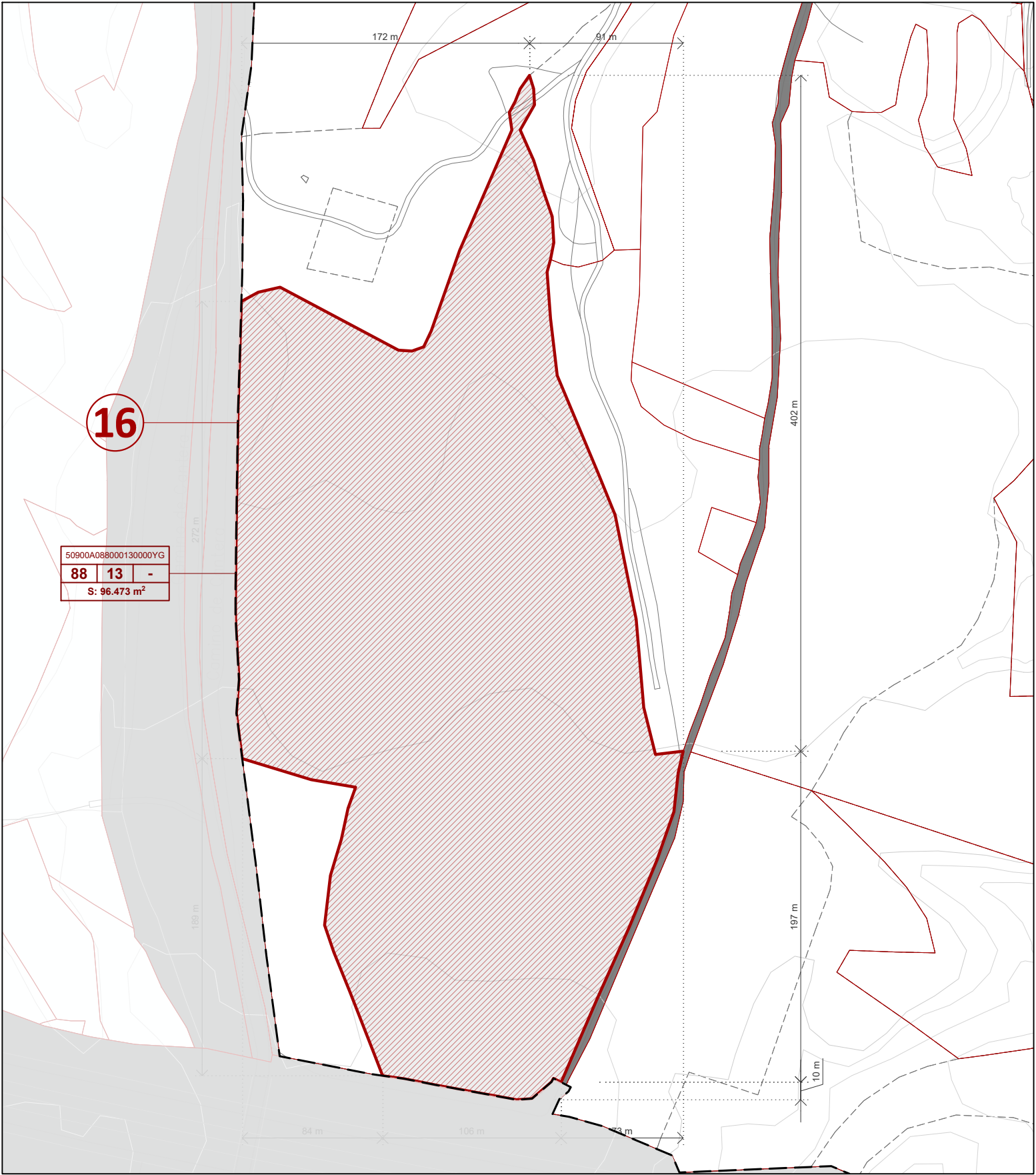
50900A088000130000YG

F) Notas

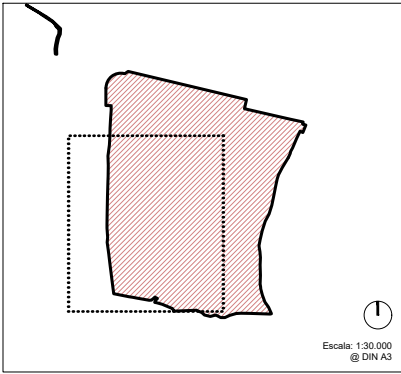
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 3236

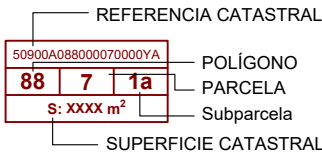
Propietario de la finca: Promoción Parque Sur, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 16, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 16
PARCELA 13 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 25 50 75 m
Escala: 1:3.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 17 (PARCELA 82 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución de la adquisición.

B) Superficie (m²s)

8.491 m²s

C) Titularidad

Microsoft 7724 Spain, S.L.

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución de la adquisición.

E) Referencia catastral

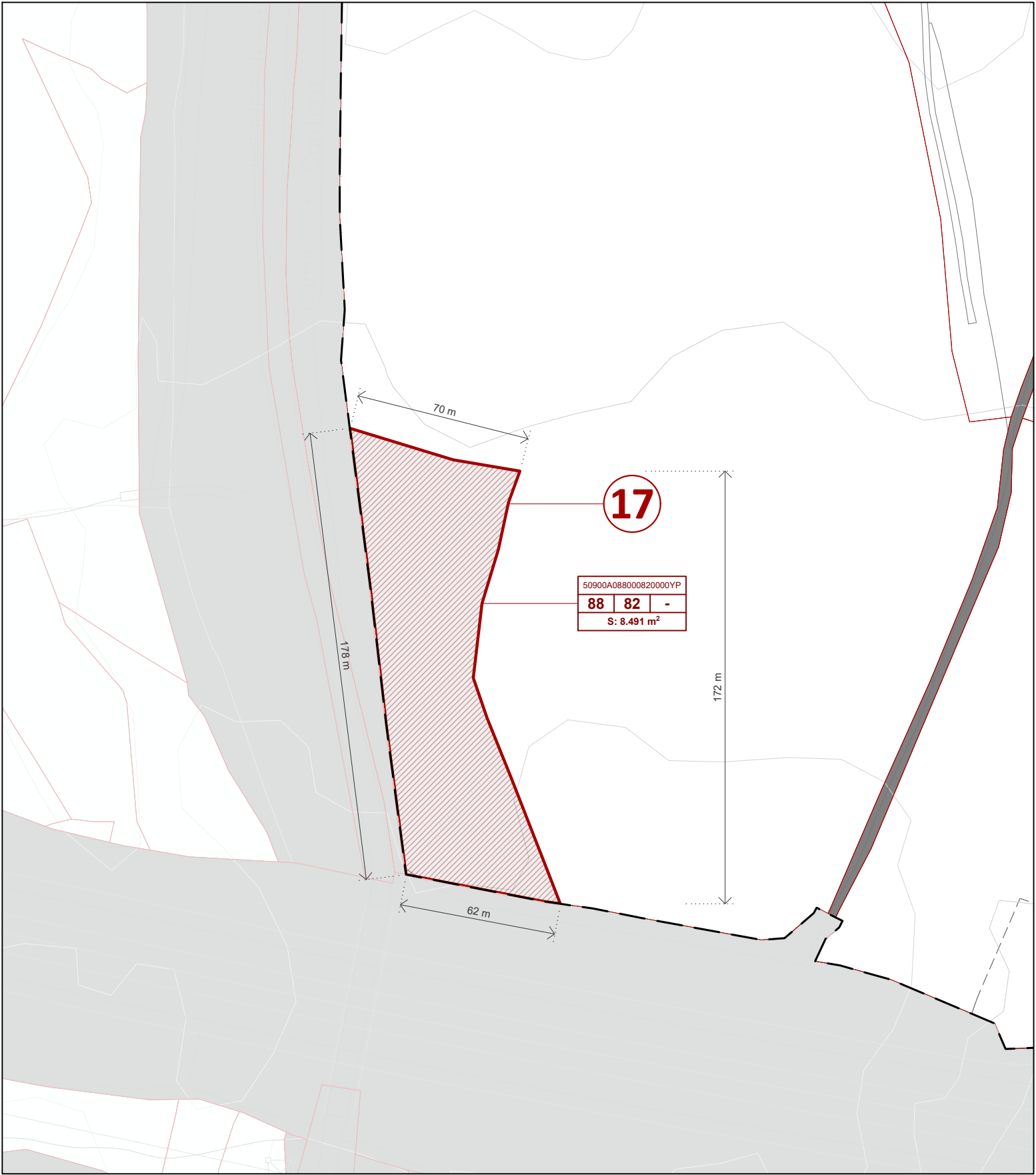
50900A088000820000YP

F) Notas

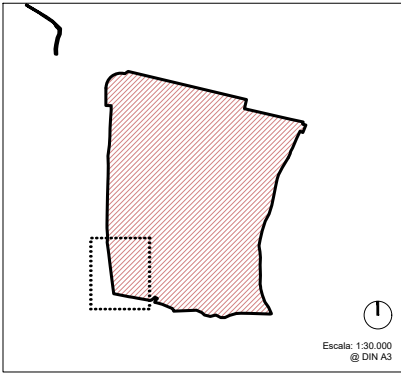
Pendiente de resolución de la adquisición.

Nº de finca registral: 21587

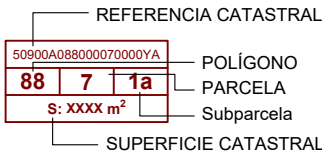
Propietario de la finca: Construcciones Mariano López Navarro, S.A.



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 17
PARCELA 82 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 25 50 m
Escala: 1:2.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 19 (PARCELA 9015 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

-
Linderos: -

B) Superficie (m²s)

207 m²s

C) Titularidad

Dominio público (camino)

D) Inscripción registral

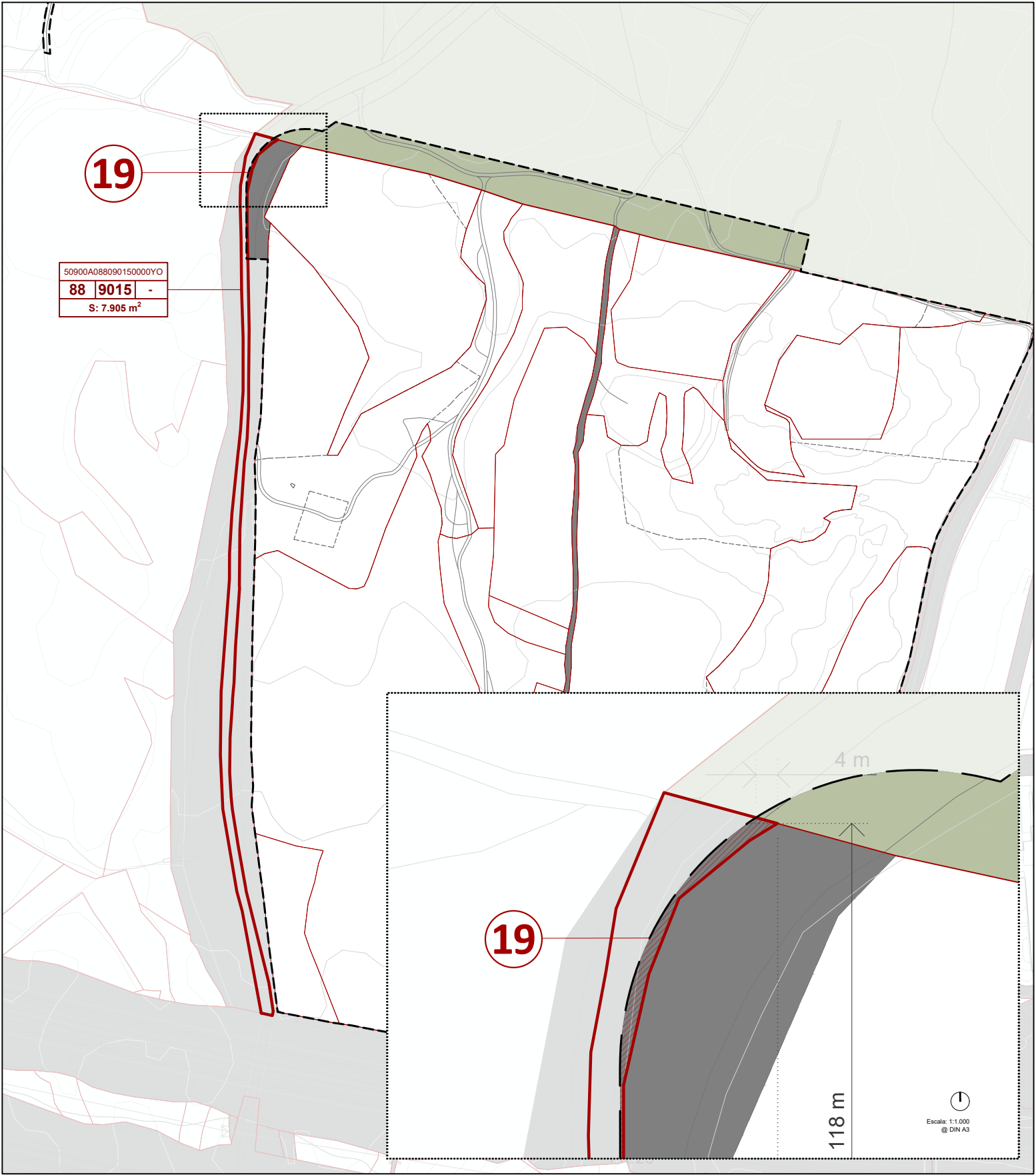
-

E) Referencia catastral

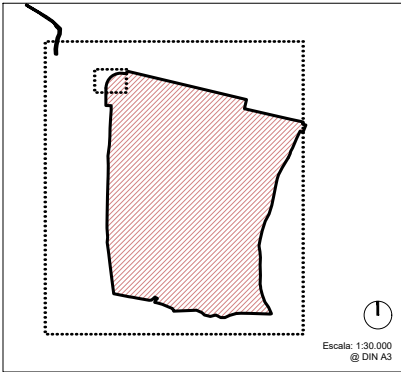
50900A088090150000YO

F) Notas

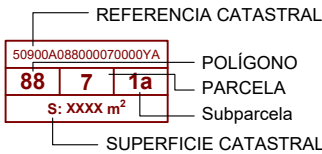
-
Nº de finca registral: -
Propietario de la finca: Ayuntamiento de Zaragoza



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 19
PARCELA 9015 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 50 100 m
Escala: 1:5.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
AECOM Madrid
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Microsoft 7724 Spain, S.L.U.
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 20 (PARCELA 9016 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

-
Linderos: -

B) Superficie (m²s)

4.169 m²s

C) Titularidad

Dominio público (camino)

D) Inscripción registral

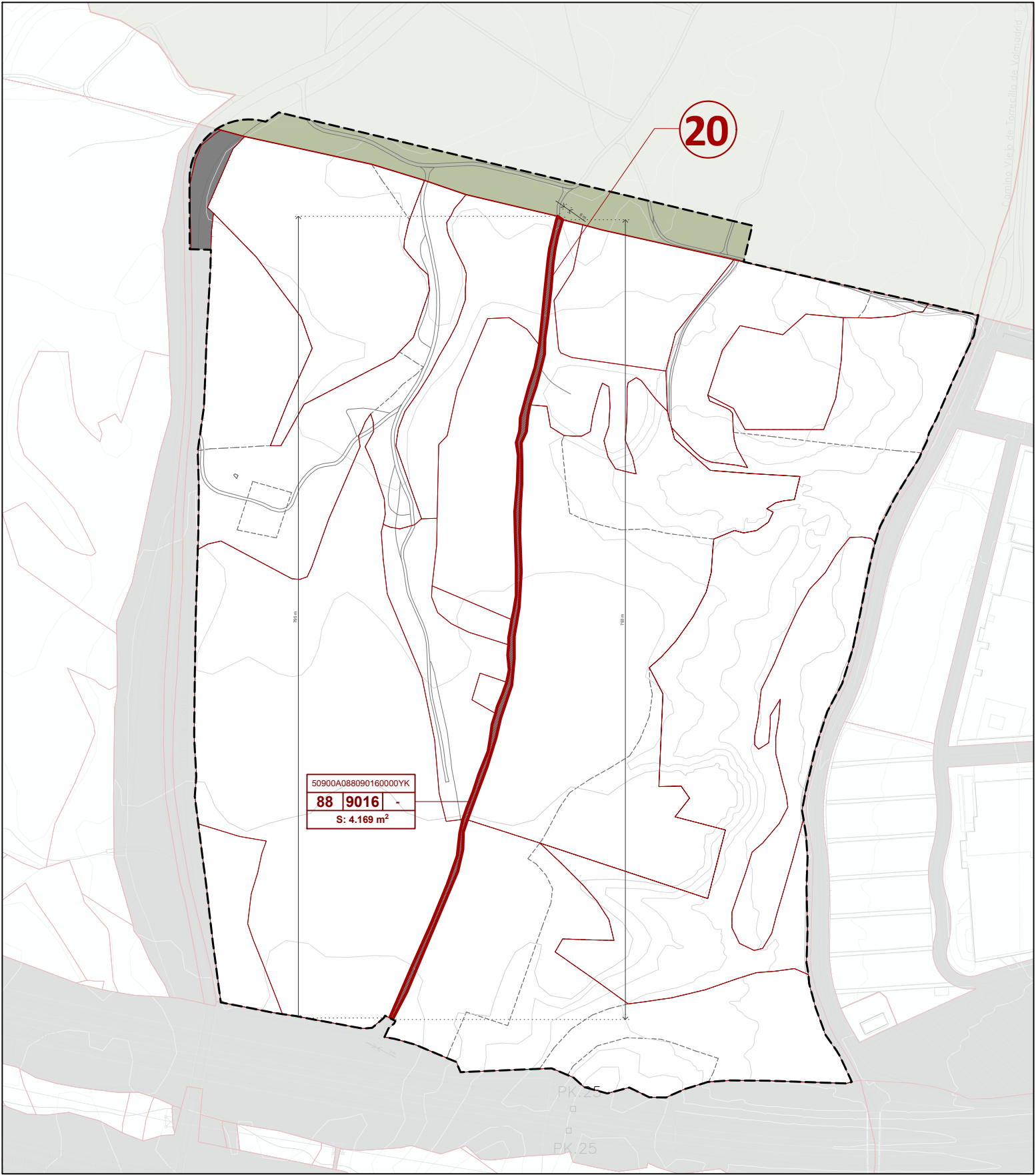
-

E) Referencia catastral

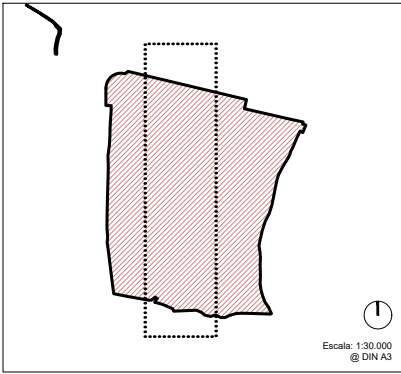
50900A088090160000YK

F) Notas

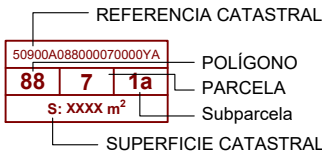
-
Nº de finca registral: -
Propietario de la finca: Ayuntamiento de Zaragoza



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 20

PARCELA 9016 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 50 100 m

Escala: 1:5.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 21 (PARCELA 9017 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

-
Linderos: -

B) Superficie (m²s)

2.981 m²s

C) Titularidad

Dominio público (camino)

D) Inscripción registral

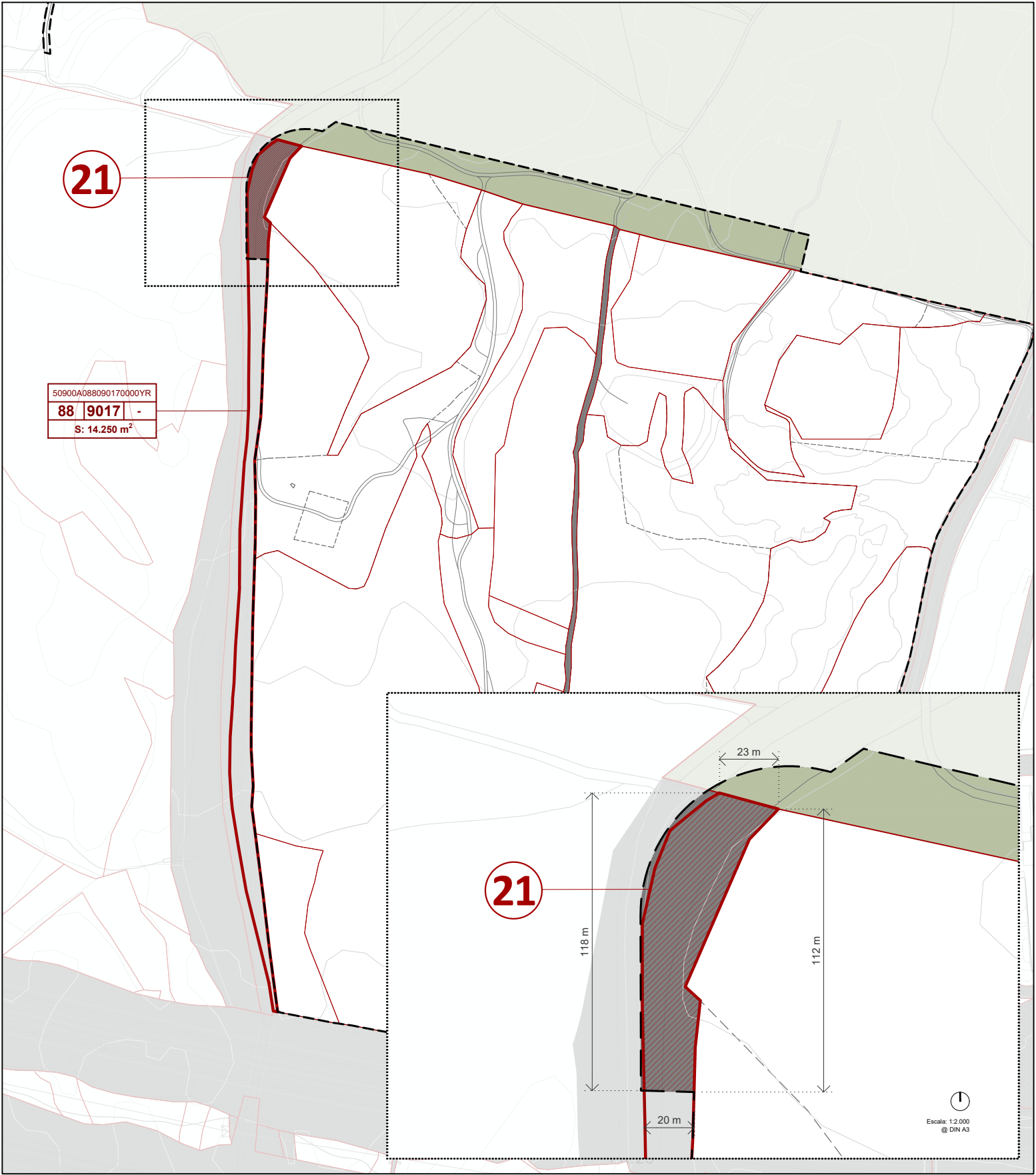
-

E) Referencia catastral

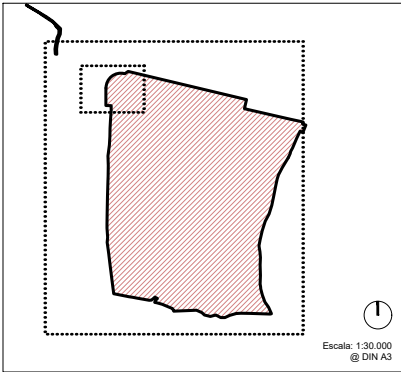
50900A088090170000YR

F) Notas

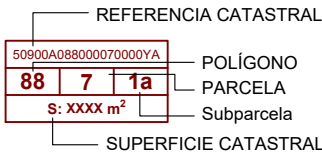
-
Nº de finca registral: -
Propietario de la finca: Ayuntamiento de Zaragoza



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro

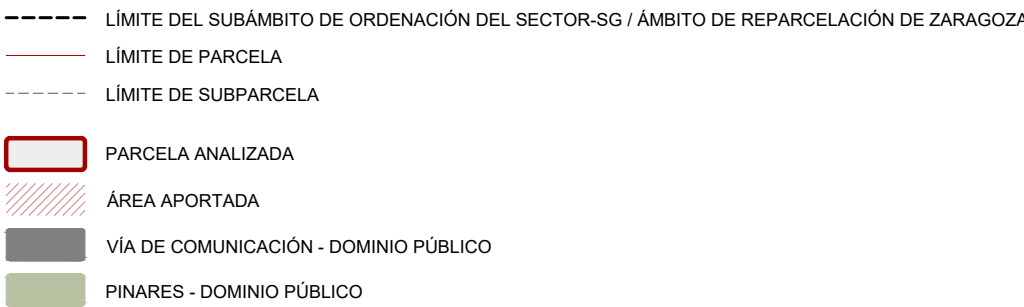


INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA



50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 21

PARCELA 9017 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 50 100 m

Escala: 1:5.000 @ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 22 (PARCELA 48 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

Linderos: Pendiente de resolución.

B) Superficie (m²s)

539 m²s

C) Titularidad

-

D) Inscripción registral

Pendiente de resolución

E) Referencia catastral

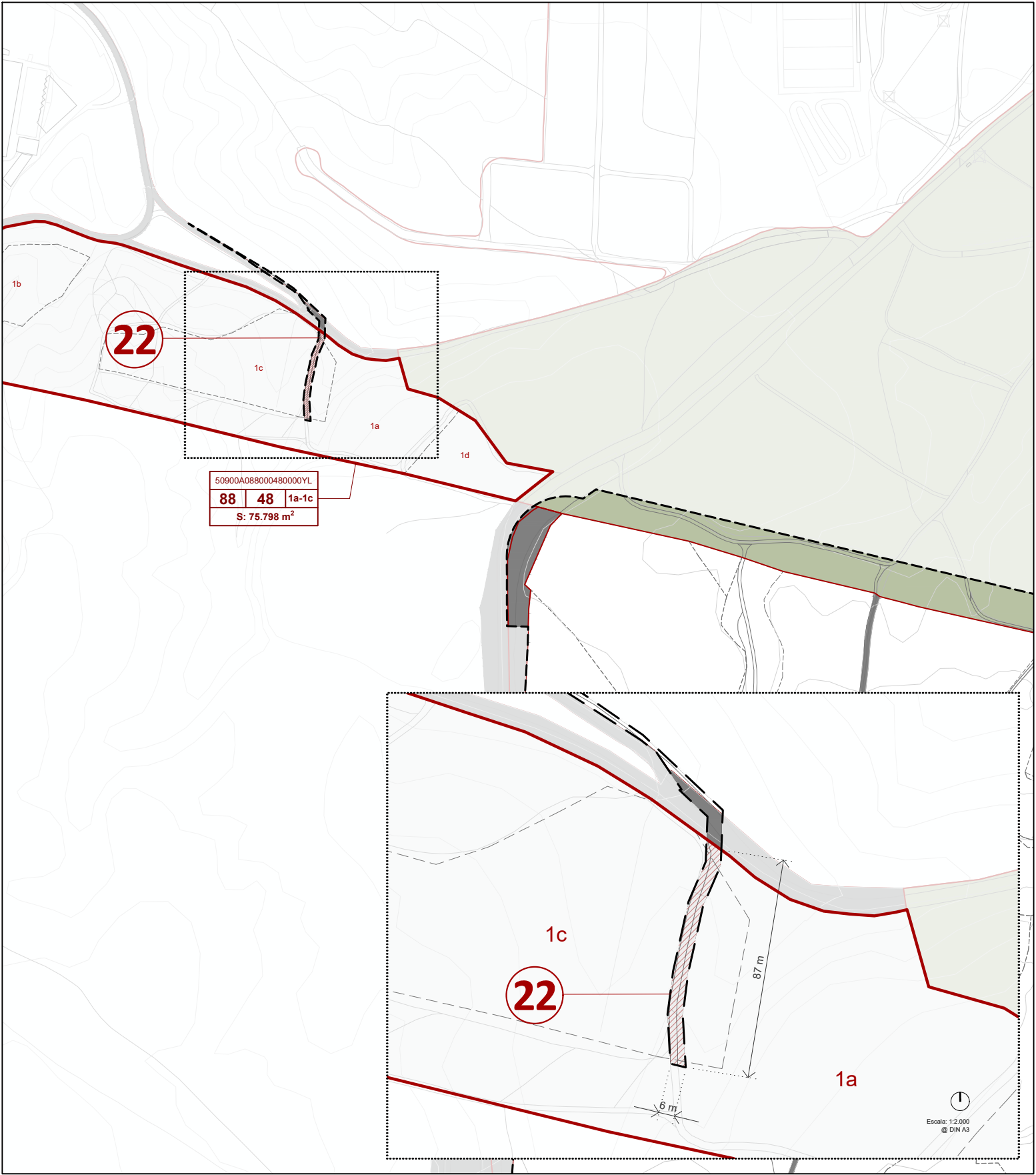
50900A088000480000YL

F) Notas

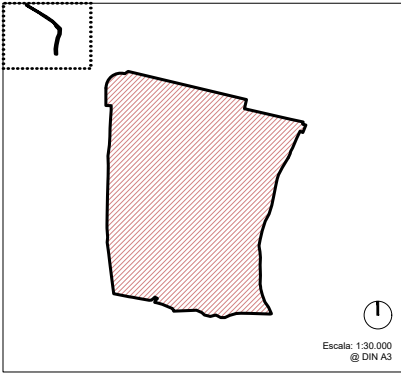
Pendiente de resolución.

Nº de finca registral: -

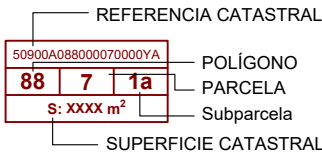
Propietario de la finca:



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro

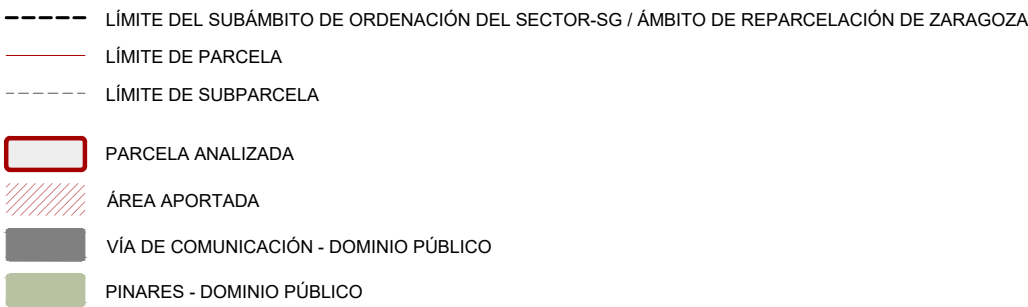


INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA



50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA
Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza
Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 22
PARCELA 48 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N
0 10 50 100 m
Escala: 1:5.000
@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor: **AECOM**
Alfonso XII, 62 - 5ª Planta
28014 Madrid, España
www.aecom.com

Promotor: **Microsoft**
Paseo del Club Deportivo, 1
Parque Empresarial, La Finca
Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

FINCA APORTADA Nº 23 (PARCELA 9020 , POLÍGONO 88)

A) Descripción de la finca

-
Linderos: -

B) Superficie (m²s)

152 m²s

C) Titularidad

Dominio público

D) Inscripción registral

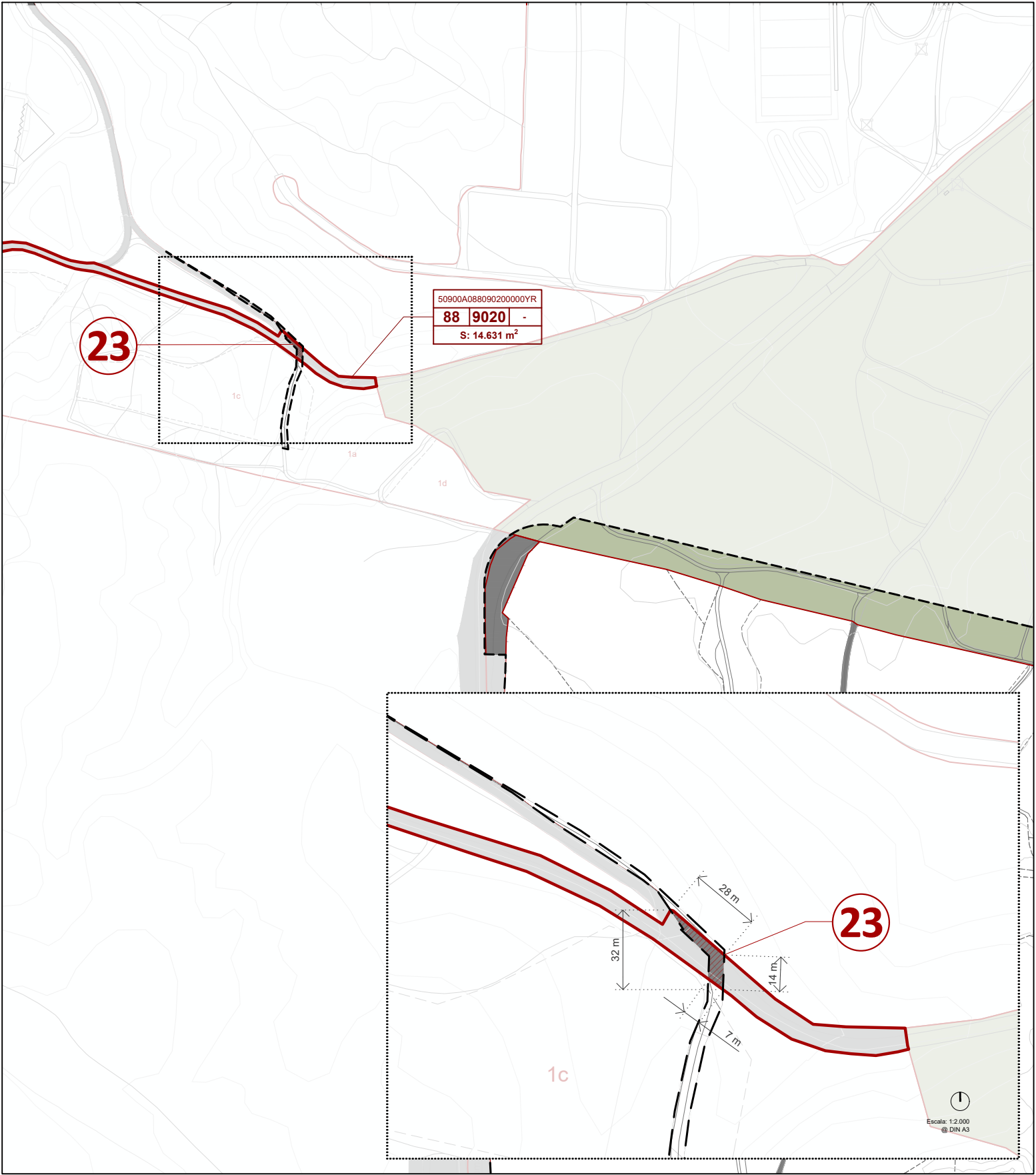
-

E) Referencia catastral

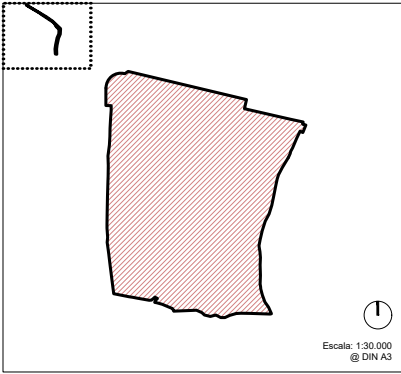
50900A088090200000YR

F) Notas

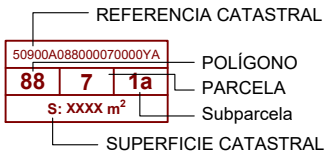
-
Nº de finca registral: -
Propietario de la finca:



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro



INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



LEYENDA

- LÍMITE DEL SUBÁMBITO DE ORDENACIÓN DEL SECTOR-SG / ÁMBITO DE REPARCELACIÓN DE ZARAGOZA
- LÍMITE DE PARCELA
- LÍMITE DE SUBPARCELA
- PARCELA ANALIZADA
- ÁREA APORTADA
- VÍA DE COMUNICACIÓN - DOMINIO PÚBLICO
- PINARES - DOMINIO PÚBLICO

50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 23

PARCELA 9020 / POLÍGONO 88

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 50 100 m

Escala: 1:5.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)

FINCA APORTADA Nº 24 (PARCELA 10 , POLÍGONO 55017)

A) Descripción de la finca

-
Linderos: Pendiente de resolución.

B) Superficie (m²s)

273 m²s

C) Titularidad

-

D) Inscripción registral

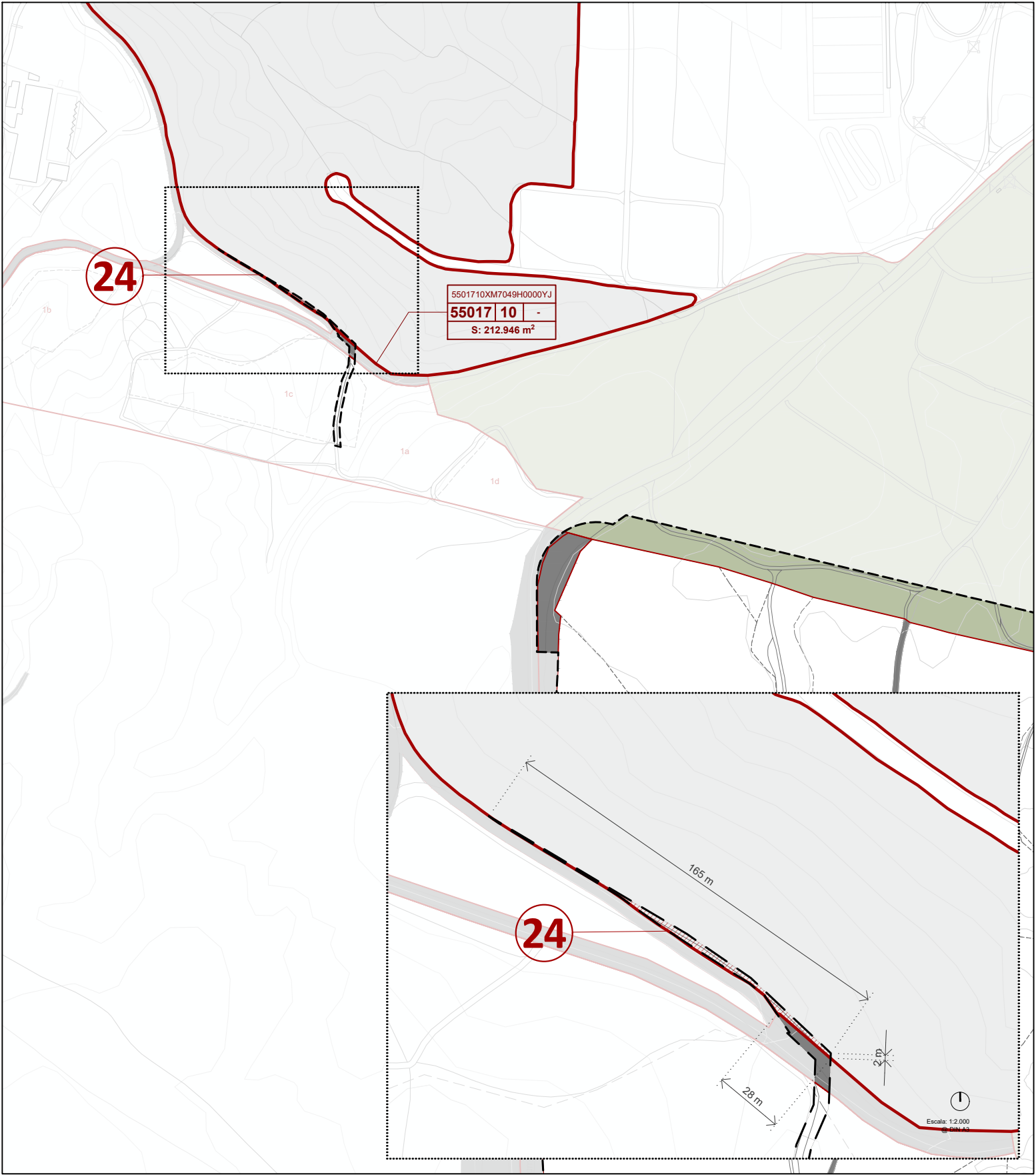
Pendiente de resolución

E) Referencia catastral

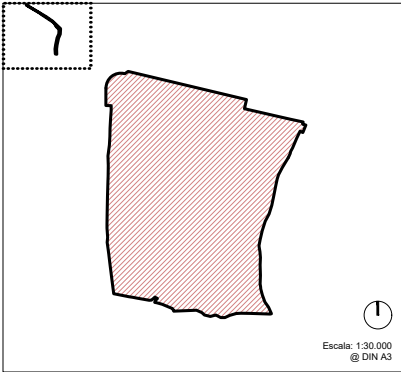
5501710XM7049H0000YJ

F) Notas

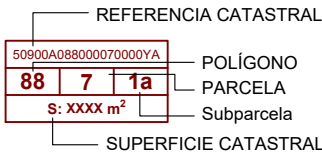
Pendiente de resolución.
Nº de finca registral:
Propietario de la finca:



Fuente de información de parcelas: Dirección General de Catastro

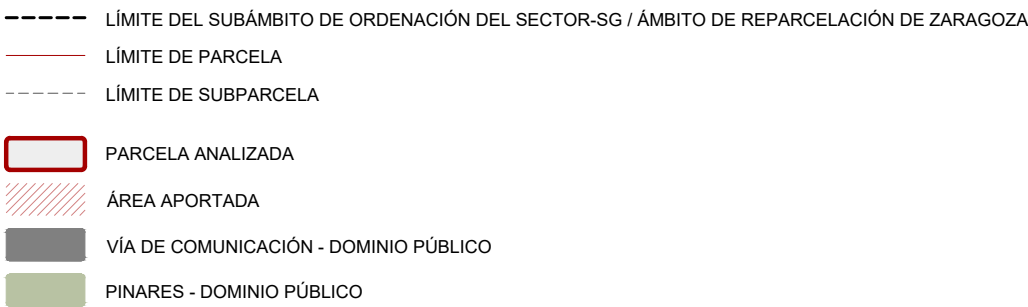


INFORMACIÓN DE PARCELA CATASTRAL



1 Nº FINCA APORTADA

LEYENDA



50297AINPIGAZARAGOZA

PROYECTO DE REPARCELACIÓN DEL ÁMBITO DE ORDENACIÓN DE ZARAGOZA

Zaragoza

DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

Ayuntamiento de Zaragoza

Plaza de Nuestra Señora del Pilar 18, 50071 Zaragoza (Zaragoza)

FICHA FINCA APORTADA Nº 24

PARCELA 10 / POLÍGONO 55017

S.R.E.: ETRS89 UTM-Huso 30N

0 10 50 100 m

Escala: 1:5.000

@ DIN A3

SEPTIEMBRE 2025

Redactor:

AECOM Madrid

Alfonso XII, 62 - 5ª Planta

28014 Madrid, España

www.aecom.com

Promotor:

Microsoft 7724 Spain, S.L.U.

Paseo del Club Deportivo, 1

Parque Empresarial, La Finca

Pozuelo de Alarcón (Madrid)